Reliance
Industries Limited

November 29, 2021

BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001	National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051
Scrip Code: 500325 / 890147	**Trading Symbol: RELIANCE/RELIANCEPP/RELIANCEP1**

Dear Sirs,

Sub: Newspaper Clippings - "For the attention of Registered Members of Partly paid-up Equity Shares - Payment of Second and Final Call (Last Date Today)"

The Company has, on November 29, 2021, published in the following newspapers a notice titled **"For the attention of Registered Members of Partly paid-up Equity Shares - Payment of Second and Final Call (Last Date Today)"**:

All editions of:
(i) Times of India (English newspaper);
(ii) Economic Times (English newspaper);
(iii) Navbharat Times - (Hindi newspaper);
(iv) Maharashtra Times (Marathi newspaper);
(v) Gujarat Samachar (Gujarati newspaper);
(vi) Sandesh (Gujarati newspaper); and
(vii) Divya Bhaskar (Gujarati newspaper).

Clippings of aforesaid publications are attached for your information and dissemination on your website.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **Reliance Industries Limited**

Savitha

Savithri Parekh
Company Secretary and Compliance Officer

Encl.: as above

Copy to:

The Luxembourg Stock Exchange 35A Boulevard, Joseph II L-1840 Luxembourg	**Singapore Stock Exchange** 2 Shenton Way, #19- 00 SGX Centre 1, Singapore 068804

NE riots: Link officers to assist prosecutors

To Ensure Hearings Not Affected Due To Absence

Abhay@timesgroup.com

New Delhi: Delhi Police has attached two link officers with every special public prosecutor (SPP) involved in handling the Northeast Delhi riots cases. Sources said the move came in the light of adverse observations made by courts about the absence of the SPPs from hearings. Now, the link officers will attend a hearing if the SPP is absent.

According to the police, link officers are also special public prosecutors. The order accessed by **TOI** stated that a very crucial issue regarding the absence of SPPs handling riot cases had cropped up on different occasions and, accordingly, pointed out by the DCP (Northeast) office. "The court has also pointed out this issue and commented that such absences impede the proceedings unnecessarily," the document read.

"Keeping in view the severity of the issue and in the interest of successful trial of riot cases, a mechanism has been evolved in the form of appointment of two links SPPs in respect of every SPP for better representation of riot cases before the court (sic)," it added.

POLICE OFFICER SAYS

We have also sent a proposal to the Delhi government for giving district police two more SPPs

According to police sources, the issue was also discussed at a meeting held with SPPs and senior officers of Delhi Police. An additional sessions judge had written to the Delhi Police commissioner as well, telling him to look into the matter.

According to the order, 12 SPPs were assigned two link officers each, who in the absence of the former, can attend the court proceedings. Deputy commissioner of police (Northeast) Sanjay Kumar Sain, who wrote the order, has told the SPPs to follow the mechanism strictly so that no such issue emerged in future.

When asked about the absence of SPPs, an officer (requesting anonymity) said health issues and engagement in other courts were among the reasons. "We have also sent a proposal to the Delhi government for giving district police two more SPPs," the officer added.

When contacted, DCP Sain confirmed the development and said they had taken various corrective steps in this matter.

Meanwhile, five inspectors who were involved in probing riot cases, were recently transferred to different units of Delhi Police. "PHQ has now reattached these inspectors with riot cells (formed at the police station and district level)," a source confirmed.

A central review cell was also created in the Northeast district for riot-related probe. The central review cell comprises legal experts and is supported by police officers. "The prime focus of the review cell is to ensure compliance with court directions and a review of pending investigation cases," an officer said.

Couple held for killing woman in Govindpuri

New Delhi: A man and his wife were arrested for killing a woman in southeast Delhi's Govindpuri, police said on Sunday.

Police said the deceased was allegedly forcing the woman (accused) to get involved in prostitution. The accused were identified as Akshay Yadav and his wife Monika. Police received a call from Mukesh Yadav on Thursday. Yadav told cops that he found his 41-year-old aunt Sheela Yadav lying unconscious in her room. She was alone in the house and the door was locked. She was taken to a hospital but declared dead.

Deputy Commissioner of Police (southeast) Esha Pandey said during probe they arrested the couple from Faridabad. "Monika was working as a maid for Sheela, who was allegedly forcing Monika to step into prostitution. So, she planned with her husband to kill Sheela," the DCP said. TNN

Watchman arrested for stalking minor in S Delhi

New Delhi: A 42-year-old watchman was arrested for stalking a minor girl in Greater Kailash on Saturday.

Cops at PCR received a call regarding eve-teasing and stalking by a person. "The team reached the spot and found a minor girl. She said that a man was stalking her and also used inappropriate language," an officer said. The girl told cops that the same person had used such words a few days ago also. He was stalking her wherever she went, she said.

"The team searched the locality and apprehended the accused, identified as Kalptarun Jaina, from Jamrudpur," the officer added. During questioning, the accused said he was working as a watchman for the last two months in Jangpura Extension (GK-1). A case was registered under Section 12 POCSO Act, 354D (stalking) and 509 (word, gesture or act intended to insult the modesty of a woman) of IPC at GK police station. TNN

Birdcount Returns After Pandemic Break, Some Rare Sightings Delight Enthusiasts

Priyangi.Agarwal
@timesgroup.com

New Delhi: Much to the delight of nature lovers, some rare species were sighted during the Delhi Winter Birdcount 2021 on Sunday. Though the report on the diversity of the birds will be compiled in a couple of days, birders expect the final count to be 250, just like the previous years.

In 2019, around 250 species were sighted at the Delhi Winter Birdcount, while the number was 241 in 2018 and 252 in 2017. However, the annual exercise was not conducted in 2020 due to the Covid-19 pandemic.

Among the rare sightings made this year were Eurasian griffon at Yamuna river, great bittern at Najafgarh lake, Marshall's iora, and white-bellied drongo at Mangar village and Bhondsi forest. Birders said after many years, successful nestings of black-necked storks were seen at Sultanpur National Park. At the park, heronry is vibrant with nesting of painted storks too. "Another interesting sighting was of brood parasitism made at Sanjay Van where a jungle babbler was seen feeding the common hawk-cuckoo," said Chandra Bhushan Maurya, a birder.

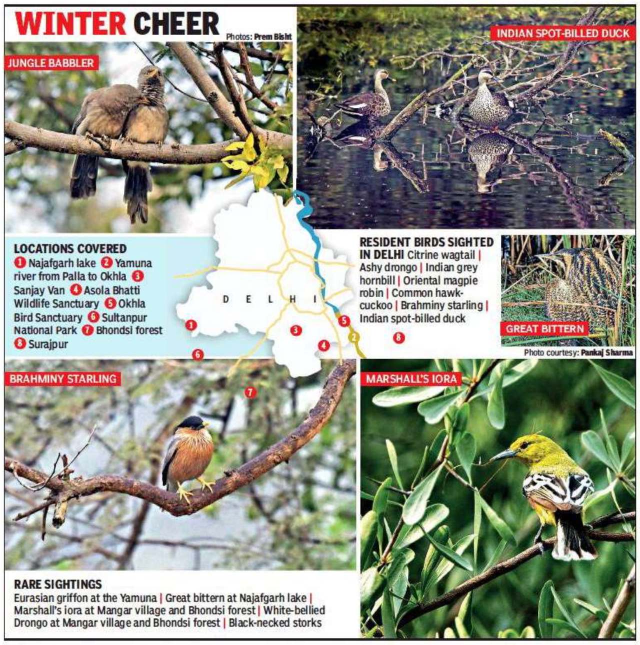
For the bird count, nearly 20 important sites were covered in Delhi-NCR. The small groups of birders, along with volunteers, registered the sightings on eBird portal, which is the global database to record the species. Most of the birds were registered through direct sightings, but some were recognised through their sound. "Most forest and garden birds, both migratory and resident, make distinctive sounds, calls and songs. Experienced birders are able to identify them through their sound," said Kanwar B Singh, one of the organisers of the event.

At Najafgarh lake, winter ducks have begin to arrive in good numbers. Key sightings of winter ducks included greylag geese, northern pintail, common pochard, northern shovellers, gadwall and Eurasian coot. Raptors, such as greater spotted eagles, imperial eagle, osprey, hen harrier, marsh harrier and booted eagle, were also sighted. A flock of about two dozen Eurasian cranes was the highlight here.

Though a rare sighting of Eurasion griffon was witnessed on the Yamuna, birders feel that the site has been disturbed. "Not many bird species were seen at the Yamuna as the site has been disturbed. Mining along the river banks, cultivation and less water have disturbed the habitat of birds," said Singh. The teams had covered the river stretch from Palla to Okhla.

While there was a delayed arrival of migratory birds this year due to frequent rain and late withdrawal of monsoon, birders feel that most species have now arrived. "After a late arrival of migratory birds this year, most of the species have reached the region, but their numbers seem low in comparison with last year. The surplus rain led to waterlogging and many waterbodies became suitable spots for the birds. As migratory birds found good habitats mid-way, some of them did not travel a long distance," said birder Jaswinder Waraich.

Apart from migratory birds, many resident and passive migratory birds were seen in the city. Some of them were citrine wagtail, ashy drongo, Indian grey hornbill, oriental magpie robin, common hawk-cuckoo, brahminy starling and Indian spot-billed duck.



Govt show to provide a launchpad for biz ideas

TIMES NEWS NETWORK

New Delhi: Delhi government on Sunday launched the televised version of "Business Blasters'" programme, which intends to give students of classes XI and XII an opportunity to present their projects to investors and obtain investment capital.

Speaking at the event, deputy chief minister Manish Sisodia said, "The show is providing a launchpad for students' business ideas and encouraging confidence and a problem-solving mindset in them, which will benefit India's economy in the future. It was encouraging to see children pitch some creative ideas, which when scaled, have the potential of bringing about tremendous social impact."

Under the business blasters programme, all participating students are given a seed money of Rs 2,000 per student.

Yash, a student who was heading the team that pitched their idea of "Speaksters," said, "Our idea was born out of certain necessities brought on by Covid-19. We took our online classes on our phone and missed having the clarity that speakers can provide. My team is working on not only developing the product but also marketing."

"We have priced our speakers at Rs 299, which will be high quality, low cost and high performing Bluetooth speakers," said Yash, who belongs to a migrant family from Kanpur.

Officials said the show will witness students' business ideas, shortlisted from 51,000 ideas submitted by 3 lakh students.

4 of gang that lured scores with work-from-home jobs arrested

TIMES NEWS NETWORK

New Delhi: Delhi Police's Intelligence Fusion and Strategic Operations (IFSO) unit on Sunday claimed to have busted a fake work-from-home (WFH) job racket and arrested four people.

According to investigators, the accused offered data entry and WFH jobs and, then, extorted money. "We received complaints that websites like https://theresumesearch.com, https://www.jobsearchnet.in and https://resumetofill.com were engaged in cheating people by promising them work-from-home jobs," DCP (IFSO) K P S Malhotra said.

These websites gave people tasks that were impossible to complete and, later, extorted money by threatening to drag them to court. A search on the National Cybercrime Reporting Portal was conducted and it was found that there were more than 60 complaints lodged by different victims.


IN THE NET

During the investigation, a team under ACP (IFSO) Raman Lamba nabbed four people, including a woman, from Delhi. They were identified as Rohit Kumar, the registrant of the website, Mohit Singh and Tarun Kumar. Tarun and the woman, whose name was not disclosed, were telecallers. "Rohit had created these websites and, then, started calling unemployed people for data entry jobs," the officer said.

Investigators said the fraudulent job portals collected resumes of people looking for data entry and work-from-home jobs. They also sent messages to the user, claiming that they could provide similar online work.

"Job seekers are made to sign legal agreements that if they fail to complete the work on time, they would have to pay a penalty. They are then given impossible tasks," an investigator said.

Having failed to complete the task, the applicant pays the charges due under the agreement. However, the fraudsters keep on demanding more money by sending legal notices.

Homegrown veggies in your salad: Expo plants the seeds of indoor farming idea

Shinjini.Ghosh@timesgroup.com

New Delhi: From flower bulbs that promise to bloom into various colourful hyacinths and Asiatic lilies among others, to seedlings for seasonal vegetables and herbs, the Smart Urban Farming Expo at Thyagaraj stadium, which came to a close on Sunday, offered a range of options that one can set up in their balconies or terraces with ease.

Vivek Bhatt, of city-based Garden Blossom, said, "These are all outdoor plants and all that one has to do is to take any bulb and plant them. There are some imported bulbs as well and they can be grown in pots anywhere. Some of them are more conducive to hilly areas because of the weather, but because Delhi has extreme climates, the plants do well here too."

The two-day expo also offered some solutions for those who are inclined to use home-grown vegetables for their salads.

Available in three layered kits, tanks are also attached to them, providing a constant source of nutrients, and one can grow anything from lettuce and spinach to coriander — all indoors.

Tanisht Chaturvedi, an agronomist from Barton Breeze, said, "There is a water channel attached to the kit as well apart from glowing lights, which can help the plants to grow. Light is required for the plants to grow vertically. Instead of worrying about whether the vegetables have been grown next to a polluted Yamuna or some other unhygienic place, one can now grow their own vegetables at home itself."

Chaturvedi added that separate kits for bell peppers and tomatoes could also be procured by those interested. Those kits would, however, be for the outdoors, he said.

Adding to the urban farming phenomena, which is growing increasingly popular these days, unique water conserving planters were also on display at the expo. Developed by Karnal-based Nitin Lalit, founder of Alpha Planters, these have been made out of recycled caps of bisleri bottles and milk pouches.

"Usually, water is not used judiciously as people end up watering plants multiple times a day. To save carbon footprint, we developed these planters, which are 40% recycled, and we are now working to make it 80% recycled. These planters are completely water conserving and the maintenance needed is almost nil. The amount of water required also reduces as the base stores the nutrient-filled water," Lalit explained.

Stating that the aim was to move beyond the idea of "square-foot gardening," Lalit added, "We are aiming for square-inch gardening. The sets developed by us can be used to grow vegetables on the terrace, balcony or to develop kitchen gardens. It can be done anywhere and one can set it up within five minutes."

Photos: Prem Bisht


AVIATION, TELECOM, CRITICAL INFRA SERVICES MAY BE EXCLUDED

Strategic Sectors may be Out of Cross-Border Insolvency Framework

Exclusion list likely to be issued after govt amends Code

Shrimi.Choudhary@timesgroup.com

New Delhi: India could exclude some key strategic sectors such as aviation, telecommunications and critical infrastructure services from the ambit of cross-border insolvency framework. "Certain sectors are of national importance, highly sensitive and bound by various regulations, conditions so their insolvency significantly affects public interest," said a senior government official, explaining the rationale behind the thinking.

The Ministry of Corporate Affairs (MCA) released a consultation paper on November 24th seeking public comments on a draft cross-border insolvency framework under IBC by December 15, 2021. The government intends to introduce the amendment to the IBC in the winter session of the Parliament that begins Monday. Once the bill is introduced, the government is likely to put out a negative list of sectors, the official said.

While financial service providers have been kept out of the ambit of cross-border insolvency provisions, the government is looking to exclude some more sectors when the final rules are issued after the amendment, the official said. The proposed amendment would empower the central government to notify a class or classes of corporate debtors or entities to whom the provisions of cross-border insolvency provisions shall not apply.

"We need to see how the rules get implemented on the ground, its implications and challenges. Cross-border matters under IBC are at a nascent stage," the official said, adding that the provision would come with a lot of complexities that need to be handled cautiously. The Insolvency Law Committee (ILC) tasked by the MCA to look into cross-border business failures had also recommended that certain debtors be exempted from the applicability of these provisions.

The committee had noted that several jurisdictions had exempted certain kinds of businesses from the purview of the cross-border provisions in their respective insolvency laws. Apart from financial service providers, those sectors providing critical utility or infrastructure services have been kept out from the purview of their cross-border insolvency framework being part of special insolvency law in those jurisdictions.

STRATEGIC FOCUS

Aviation, Telecom, Infra Services likely to be in a negative list

Govt would take a call based on FDI, security concerns

Draft excludes financial service providers

Rough Diamond Prices Up 10% on Supply Concerns

Sutanuka.Ghosal@timesgroup.com

Kolkata: Rough diamond prices have risen about 10% owing to supply concerns amid a new Covid-19 variant, Omicron, spreading in South Africa and Botswana. These two nations have some of the biggest mines of De Beers, the largest diamond miner in the world.

The surge in diamond prices coupled with a possible supply side constraint has sparked concerns among the diamond exporters of Surat and Mumbai, as they have robust orders in hand from the US, China and Far East.

Gems and jewellery comprise the second largest export earner for India, with diamonds accounting for more than 63% of this. India cuts and polishes 14 out of 15 diamonds in the world.

"Demand is outstripping supply," Vipul Shah, vice-chairman, Gem & Jewellery Export Promotion Council (GJEPC), told ET. "The supply side is under pressure since the outbreak of Covid-19 last year. The situation was getting normalised. But now this new variant of Covid-19 has surfaced in South Africa and Botswana. It will further put a pressure on the supply side."

> **COVID FEARS**
> The situation was getting normalised. But now this new variant... will further put pressure on the supply side
> **VIPUL SHAH**
> VP, Gem & Jewellery Export Promotion Council

Prices of rough diamonds have risen 5-10% in the past few days, prompting India's diamond processors to hold back their stock. They are not keen to replace the stock since they will have to buy rough diamonds at a higher price.

Diamond cutting and polishing units in Surat had announced a longer Diwali vacation this year so as to put a check on polished diamond production. The units reopened on November 22. Though rough diamond prices have gone up, polished diamond prices have not gone up in the same proportion.

Sachin Jain, managing director, De Beers India, said, "As of now there is no problem regarding mining operations in our mines in South Africa and Botswana. But we have to wait and watch how things proceed. It is too early to comment."

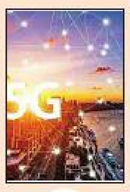
The fresh concerns have arisen at a time when exporters have been doing good business since the easing of the pandemic. "Demand will remain strong at least till the fourth quarter of 2021-22," said Shah.

आधिकारिक सूत्रों ने कहा कि अंतरराष्ट्रीय स्तर पर कीमतों में गिरावट अगले कुछ दिनों तक बनी रहेंगी, तभी भारत में पेट्रोल और डीजल के दाम नीचे आएंगे।

BENNETT, COLEMAN & CO. LTD.

THE ECONOMIC TIMES

सेल्युलर सेवा प्रदाताओं ने सरकार से 5जी स्पेक्ट्रम की प्रस्तावित नीलामी के लिए इसकी आधार कीमतों में आधे से भी ज्यादा कटौती की मांग की है। इससे डिजिटल कनेक्टिविटी बढ़ाने में मदद मिलेगी।



फटाफट खबरें

बकाया वसूली के लिए खाते बेचेगा पीएनबी

■ **बिजनेस डेस्क, मुंबई:** पंजाब नेशनल बैंक (पीएनबी) ने नीलामी अधिसूचना में अपने 200 करोड़ रुपये के बकाया की वसूली के लिए मध्य प्रदेश स्थित इस्पात और कृषि कंपनी के खातों की बिक्री का फैसला किया है। नेशनल स्टील एंड एग्रो इंडस्ट्रीज लिमिटेड पर बैंक का 199.90 करोड़ रुपये का बकाया है। बैंक के नियमों और शर्तों के तहत कंपनी के खातों को संपत्ति पुनर्गठन कंपनियों (एआरसी), गैर-बैंकिंग वित्तीय कंपनियों (एनबीएफसी), अन्य बैंकों, वित्तीय संस्थाओं को बेचेगी। पीएनबी ने बिक्री प्रक्रिया के लिए आरक्षित मूल्य (नकद आधार पर) 95 करोड़ रुपये निर्धारित किया है।

कोयला आपूर्ति में 23 प्रतिशत बढ़ोतरी

■ **बिजनेस डेस्क, मुंबई:** कोल इंडिया लि. (सीआईएल) की बिजली क्षेत्र को कोयला आपूर्ति चालू वित्त वर्ष के पहले सात महीनों (अप्रैल-अक्टूबर) में 22.7 प्रतिशत बढ़कर 29.17 करोड़ टन पर पहुंच गई। पिछले वित्त वर्ष की अप्रैल-अक्टूबर अवधि में बिजली क्षेत्र को कोयले की आपूर्ति 23.77 करोड़ टन रही थी। पिछले महीने के दौरान भी कोल इंडिया की बिजली क्षेत्र को कोयले की आपूर्ति 21.7 प्रतिशत बढ़कर 4.76 करोड़ टन हो गई, जो एक साल पहले की समान अवधि में 3.91 करोड़ टन से अधिक थी। कोल इंडिया का 2023-24 तक एक अरब टन कोयला उत्पादन का लक्ष्य है।

ईवी पर आयात शुल्क में कमी से मांग बढ़ेगी

■ **बिजनेस डेस्क, मुंबई:** लग्जरी कार कंपनी बीएमडब्ल्यू के अध्यक्ष विक्रम पावाह ने कहा कि इलेक्ट्रिक वाहनों (ईवी) पर कुछ समय के लिए या सीमित इकाइयों पर आयात शुल्क में कटौती से देश में ऐसे वाहनों की मांग पैदा करने के साथ विनिर्माण में मदद मिलेगी। भारत में तेजी से नई प्रौद्योगिकी लाई जा सकेगी। कंपनी ने पिछले 15 साल में भारत में बेचे गए काफी वाहनों का विनिर्माण स्थानीय स्तर पर किया है। विनिर्माण का स्थानीयकरण मांग पैदा करने की दृष्टि से महत्वपूर्ण है।

भारत में खुलेंगे क्रिप्टो ट्रेडिंग के दरवाजे !

■ **बिजनेस डेस्क, मुंबई:** सिंगापुर से संचालित होनेवाली डिजिटल करेंसी विनिमय कॉइनस्टोर ने भारत में ऐसे समय में अपना परिचालन शुरू किया है, जब भारत सरकार अधिकांश निजी क्रिप्टोकरेंसी को प्रभावी ढंग से प्रतिबंधित करने के लिए कड़े कानून बनाने की तैयारी कर रही है। कॉइनस्टोर ने भारत, जापान, कोरिया, इंडोनेशियाई और वियतनाम में भी बिजनेस डिवेलपमेंट की योजना बनाई है। भारत में लगभग 100 कर्मचारियों को भर्ती किया जाएगा। भारतीय बाजार में क्रिप्टो-संबंधित प्रॉडक्ट्स, सर्विस और मार्केटिंग के लिए कंपनी ने 20 मिलियन डॉलर खर्च करने की योजना बनाई है।

भारतीयों की रुची बढ़ी: उद्योग का अनुमान है कि भारत में 15 मिलियन से 20 मिलियन क्रिप्टो निवेशक हैं, जिनकी कुल क्रिप्टो होल्डिंग्स लगभग 400 बिलियन रुपये (5.33 बिलियन डॉलर) है। दुनिया की सबसे बड़ी क्रिप्टोकरेंसी, बिटकॉइन की कीमत इस साल दोगुनी से अधिक हो गई है, जिसने भारतीय निवेशकों को डिजिटल करेंसी में निवेश करने के लिए आकर्षित किया है।

क्रिप्टोकरेंसी बिल होगा पेश: बता दें कि केंद्र सरकार ने भारी पूंजीगत लाभ और अन्य करों को लगाकर क्रिप्टोकरेंसी में व्यापार को हतोत्साहित करने की योजना बनाई है। शीतकालीन सत्र में एक बिल भी पेश किया जाएगा। लेकिन संभावना जताई जा रही है कि केवल कुछ क्रिप्टोकरेंसी को ही अंतर्निहित तकनीक और इसके उपयोग को बढ़ावा देने की अनुमति मिलेगी।

क्रिप्टोकरेंसी एक्सचेंज कॉइनस्टोर ने कहा कि सकारात्मक फैसला करेगी भारत सरकार

ग्लोबल एक्सचेंज ने खोले ब्रांच

कॉइनस्टोर भारत में प्रवेश करने वाला दूसरा वैश्विक एक्सचेंज है। क्रॉसटॉवर ने सितंबर में भारत में अपना ब्रांच शुरू किया है। इसके नक्शेकदम पर चलते हुए कंपनी ने भी भारतीय मार्केट में कदम बढ़ाए हैं। कंपनी ने अपना वेब और ऐप प्लेटफॉर्म लॉन्च किया है। बैंगलोर, नई दिल्ली और मुंबई में ब्रांच खोलने की योजना बनाई है। कंपनी प्रबंधन ने कहा कि डिजिटल करेंसी की ट्रेडिंग को लेकर भारत सरकार सकारात्मक फैसला करेगी।

“ हमारे कुल ऐक्टिव यूजर्स में से लगभग एक चौथाई भारत से हैं। भारतीय बाजार में विस्तार करने के लिए यह बेहतर समय है। उन्होंने कहा कि क्रिप्टोकरेंसी पर लंबित फैसले के बावजूद कॉइनस्टोर ने भारत से मिल रहे प्रतिसाद से बिजनेस ग्रोथ करने का फैसला किया है। सरकार ने क्रिप्टो नीति में बदलाव किया है, लेकिन हमें उम्मीद है कि चीजें सकारात्मक होने वाली हैं। हम आशावादी हैं कि भारत सरकार क्रिप्टोकरेंसी के लिए एक स्वस्थ बुनियादी ढांचे के साथ आएगी। **--चार्ल्स टैन (कॉइनस्टोर, मार्केटिंग के प्रमुख)**

एलआईसी एमएफ का एयूएम 25000 करोड़ रुपये होगा

■ **बिजनेस डेस्क, मुंबई:** एलआईसी म्यूचुअल फंड को उम्मीद है कि दिसंबर के अंत तक वह अपने इक्विटी फंड को 2,000 करोड़ रुपये तक दोगुना कर पाएगी। इसके अलावा कंपनी ने चालू वित्त वर्ष के अंत तक अपने प्रबंधन के तहत परिसंपत्तियों (एयूएम) को 25,000 करोड़ रुपये पर पहुंचाने का लक्ष्य रखा है। एलआईसी म्यूचुअल फंड ने वर्ष 1989 में अपना कारोबार शुरू किया था। मुख्य कार्यकारी दिनेश पांगटे ने बताया कि कंपनी ने पिछले पांच-छह वर्षों में ही इक्विटी योजनाएं शुरू करना चालू किया, जो अब 20,000 करोड़ रुपये के एयूएम का लगभग 30 प्रतिशत है। नए फंड में बड़ी वृद्धि से कुल इक्विटी एयूएम में 7,500 करोड़ रुपये के साथ वित्त वर्ष को समाप्त करने की उम्मीद कर रहे हैं।

जियो के टैरिफ में ₹480 तक का इजाफा

■ **बिजनेस डेस्क, मुंबई:** रिलायंस जियो ने अपने प्रीपेड प्लान्स की टैरिफ में 20 फीसदी का इजाफा कर दिया है। नए टैरिफ प्लान 1 दिसंबर 2021 से लागू होंगे। जियो ने प्लान्स की कीमतों में 16 रुपये से लेकर 480 रुपये तक का इजाफा किया है। जियोफोन के लिए विशेष तौर पर लाए गए पुराने 75 रुपये के प्लान की नई कीमत अब 91 रुपये होगी। सबसे ज्यादा 480 रुपये की वृद्धि 365 दिन की वैलिडिटी वाले प्लान में की गई है। मौजूदा टैरिफ 2399 रुपये के बदले अब 2879 रुपये चुकाने होंगे। हालांकि जियो का दावा है कि उसके प्लान्स इंडस्ट्री में सबसे सस्ते हैं।

टॉप नौ कंपनियों की हैसियत 2.62 लाख करोड़ रुपये घटी

■ **बिजनेस डेस्क, मुंबई:** सेंसेक्स की शीर्ष 10 में से नौ कंपनियों के बाजार पूंजीकरण (मार्केट कैप) में पिछले कारोबारी सप्ताह 2,62,146.32 करोड़ रुपये की गिरावट आई है। सबसे अधिक नुकसान में बजाज फाइनेंस और रिलायंस इंडस्ट्रीज रही हैं। पिछले सप्ताह बीएसई के 30 शेयरों वाले सूचकांक सेंसेक्स में 2,528.86 अंक यानी 4.24 प्रतिशत की गिरावट दर्ज की गई है। मार्केट कैप में एक सप्ताह के दौरान 10.89 लाख करोड़ रुपये की गिरावट आ चुकी है।

पिछले कारोबारी सत्र के दौरान सेंसेक्स की शीर्ष 10 कंपनियों में से केवल भारती एयरटेल का बाजार पूंजीकरण बढ़ा है, जबकि 9 टॉप कंपनियों को काफी नुकसान उठाना पड़ा। समीक्षाधीन सप्ताह में बजाज फाइनेंस का बाजार पूंजीकरण 41,518.24 करोड़ रुपये घटकर 4,10,670.50 करोड़ रुपये रह गया, तो वहीं रिलायंस इंडस्ट्रीज की बाजार हैसियत 38,440.66 करोड़ रुपये की गिरावट के साथ 15,30,109.51 करोड़ रुपये पर आ गया। हालांकि बाजार वैल्यूएशन के आधार पर रिलायंस अभी भी टॉप पर है। दूसरे पायदान पर टीसीएस और तीसरे स्थान पर एचडीएफसी बैंक है।

बजाज फाइनेंस	4,10,670.50
रिलायंस इंडस्ट्रीज	15,30,109.51
इन्फोसिस	7,10,925.34
एचडीएफसी	4,96,168.98
भारतीय स्टेट बैंक	4,19,902.97
आईसीआईसीआई बैंक	5,01,039.91
एचडीएफसी बैंक	8,25,658.59
हिंदुस्तान यूनिलीवर	5,48,570.82
टाटा कंसल्टेंसी सर्विसेज	12,74,563.64
भारती एयरटेल	4,05,009.55

विदेशियों ने नवंबर में 5319 करोड़ रुपये का निवेश किया

■ **बिजनेस डेस्क, मुंबई:** विदेशी पोर्टफोलियो निवेशकों (एफपीआई) ने नवंबर में अब तक भारतीय बाजारों में शुद्ध रूप से 5,319 करोड़ रुपये का निवेश किया है। पिछले एक पखवाड़े के दौरान भारतीय शेयर बाजारों में जारी ‘करेक्शन’ के बीच एफपीआई ने अपना निवेश बढ़ाया है। अक्टूबर में एफपीआई ने 12,437 करोड़ रुपये की शुद्ध बिकवाली की थी। डिपॉजिटरी के आंकड़ों के अनुसार, एक से 26 नवंबर के दौरान एफपीआई ने शेयरों में शुद्ध रूप से 1,400 करोड़ रुपये और ऋण या बांड बाजार में 3,919 करोड़ रुपये का निवेश किया। एफपीआई ने 5,319 करोड़ रुपये का कुल शुद्ध निवेश किया।

पोर्टफोलियो डायवर्सिफिकेशन के लिए सिल्वर ईटीएफ बेहतर!

■ **बिजनेस डेस्क, मुंबई:** सिल्वर एक्सचेंज ट्रेडेड फंड (ईटीएफ) के लिए नियम आने के साथ अब निवेशकों के पास चांदी में बेहतर तरीके से निवेश के अवसर उपलब्ध हो सकेंगे। सिल्वर ईटीएफ से निवेशकों के पास अपने पोर्टफोलियो के डायवर्सिफिकेशन में भी मदद मिलेगी। निवेशकों के पास सिल्वर कमोडिटी के रूप में ट्रांसपैरेंट विकल्प मिल सकेगा।

भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) ने कुछ दिन पहले ही सिल्वर ईटीएफ के लिए परिचालन मानदंड जारी किए हैं। इसके तहत ऐसी निवेश योजना को चांदी और चांदी से संबद्ध उत्पादों में कम से कम 95 प्रतिशत का निवेश करना होगा। ये मानदंड नौ दिसंबर 2021 से प्रभावी होंगे। फिलहाल म्यूचुअल फंड युनिट्स को गोल्ड ईटीएफ पेश करने की ही अनुमति है, लेकिन नए प्रावधान आने के बाद सिल्वर ईटीएफ का रास्ता भी खुल गया है।

क्या कहता है नियम: नियमों के तहत सिल्वर ईटीएफ योजना में चांदी की कीमत को लंदन बुलियन मार्केट एसोसिएशन या एलबीएमए के चांदी के दैनिक हाजिर मूल्य के आधार पर बेंचमार्क किया जाएगा। ऐसे ईटीएफ का नेट असेट वैल्यू यानी शुद्ध संपत्ति मूल्य (एनएवी) एएमसी की वेबसाइट पर डाला जाएगा। इस कदम से निवेशकों को इस कीमती धातु का बेहतर और वाजिब तरीके से वास्तविक मूल्य का पता चल सकेगा।

जोखिम की चिंता से मुक्ति: सिल्वर ईटीएफ के लिए नए मानदंड गोल्ड ईटीएफ के लिए मौजूदा नियामकीय तंत्र के अनुरूप बनाए गए हैं। बाजार नियामक सेबी ने एलबीएमए के माध्यम से एएमसी के लिए 99.9 प्रतिशत शुद्ध चांदी की छड़ें रखने की प्रथा को जारी रखा है। इससे खुदरा निवेशकों को शुद्धता, जोखिम, भंडारण और बीमा की चिंता किए बिना चांदी के ईटीएफ में निवेश करने की अनुमति मिलेगी।

“ ‘अब लोग सिल्वर ईटीएफ में निवेश करके चांदी भी रख सकेंगे। चूंकि यह एक उच्च विनियमन वाला प्रॉडक्ट है, इसलिए निवेशक इसकी शुद्धता के बारे में निश्चित होंगे। खुले बाजार से चांदी लेने पर उन्हें ऐसी निश्चिंतता नहीं मिलती है।’ **-स्वप्निल भास्कर (नियो के रणनीति प्रमुख)**

“ ‘अब निवेशक चांदी में निवेश के पारंपरिक तरीकों की तुलना में अधिक तरल व पारदर्शी तरीके से निवेश कर सकेंगे। गोल्ड के बाद चांदी को भी बहुमूल्य धातु की श्रेणी में रखा गया है। इस नए प्लेटफॉर्म से पोर्टफोलियो के विविधीकरण में भी मदद मिलेगी’ **-- प्रीति राठी गुप्ता (एलएक्सएमई की संस्थापक)**

“ ‘निवेशकों के लिए सोने के बाद अब पारदर्शी तरीके से एक जिंस के रूप में चांदी में निवेश करना बहुत सुविधाजनक हो जाएगा। इसी तरह के फ्रेमवर्क अमेरिका जैसे अन्य बाजारों में पहले से हैं। हालांकि भारतीय इकोसिस्टम में ऐसी संस्थाओं की मौजूदगी का अभाव है।’ **--हेमेन भाटिया (निप्पन लाइफ इंडिया एसेट मैनेजमेंट)**

विदेश

भारतीयों को पाक में जमीन आवंटन ‘सीरियस ब्लंडर’!

■ **आईएएनएस, लाहौर :** लाहौर हाई कोर्ट ने सिविल जज के भारतीयों को जमीन आवंटित करने के पक्ष में किए गए फैसले को गंभीर कानूनी गलती बताया है। लाहौर में एक सिविल जज ने कुछ भारतीय नागरिकों को पाकिस्तान में जमीन आवंटित करने का फैसला सुनाया था। भारतीयों ने इस मामले में सिविल जज के सामने भारतीय पहचान दस्तावेज भी पेश किए थे। हालांकि अधिकारियों ने जमीन के अलॉटमेंट को तुरंत रद्द कर दिया। समा टीवी की रिपोर्ट में बताया गया कि इस मामले को ‘दुश्मन राज्य’ के लोगों के प्रति दया दिखाने की दुर्लभ मिसाल में गिना जाएगा।

पेश मामले में 1947 के विभाजन के बाद भारत आए उमर ने लाहौर में मौजा मल्कू में एक खाली जमीन छोड़ी थी। मौजा मल्कू अब लाहौर छावनी क्षेत्र का हिस्सा है। लगभग 45 साल बाद, अब्दुल रहमान और अन्य ने लाहौर की एक अदालत में एक मामला दायर किया जिसमें दावा किया गया कि वे उमर के कानूनी उत्तराधिकारी हैं, जिनकी 2002 में मौत हो गई थी। उन्होंने अनुरोध किया कि 23 कनाल और 9 मरला भूमि उन्हें हस्तांतरित की जाए। रहमान, सुभान खान, इलियास खान और सुभानी सहित अन्य याचिकाकर्ताओं ने अदालत को यह भी बताया कि वे भारत के स्थायी निवासी हैं।

याचिकाकर्ताओं ने डेथ सर्टिफिकेट भी पेश किया, जिसमें दिखाया गया था कि 2002 में मोहम्मद उमर की भारत में मृत्यु हो गई थी। रिपोर्ट में कहा गया है कि प्रमाण पत्र में उमर की मृत्यु होने की जगह में हरियाणा के फिरोजपुर झिरका का नाम है। मामले में भारतीय नागरिकों ने दावा किया कि उमर की मृत्यु के बाद उमर की जमीन धोखे से किसी और को हस्तांतरित कर दी गई थी और इसे उन्हें वापस किया जाना चाहिए। रिपोर्ट में कहा गया कि इस मामले में लाहौर के दीवानी जज ने दयालुता दिखाते हुए याचिका स्वीकार कर ली और 19 जनवरी 2009 को जमीन भारतीय नागरिकों को आवंटित कर दी।

लाहौर हाई कोर्ट ने बताया गंभीर कानूनी गलती

बीएसएफ ने व्यक्ति को पाक रेंजर को सौंपा

सीमा सुरक्षा बल (बीएसएफ) ने सद्भावनापूर्ण रुख दिखाते हुए अनजाने में पाकिस्तान से भारतीय क्षेत्र में प्रवेश कर गए एक व्यक्ति को पाकिस्तानी रेंजर को सौंप दिया। एक आधिकारिक बयान से यह जानकारी मिली। पाकिस्तानी नागरिक 26 नवंबर को गुरदासपुर सेक्टर में भारतीय क्षेत्र में प्रवेश कर गया था। पूछताछ के दौरान यह पता चला कि व्यक्ति गलती से भारतीय क्षेत्र में आ गया था। उसके पास कोई भी आपत्तिजनक चीज बरामद नहीं हुई। पाकिस्तान रेंजर के आग्रह पर उसे शनिवार को उन्हें सौंप दिया गया।

हत्या में संलिप्त लगभग सभी आतंकवादी ढेर

जम्मू कश्मीर में पिछले महीने आम लोगों की हत्या करने में संलिप्त रहे लगभग सभी आतंकवादियों को मार गिराया गया है। सशस्त्र बल अब खुफिया-आधारित ‘सर्जिकल ऑपरेशन’ पर ध्यान केंद्रित कर रहे हैं, जिसमें केंद्रशासित प्रदेश में आतंकी गतिविधियों से निपटने के लिए छोटी टीम शामिल हैं। सुरक्षा प्रतिष्ठान से जुड़े सूत्रों ने रविवार को यह जानकारी दी। अपेक्षाकृत शांति के बाद, जम्मू कश्मीर में पिछले महीने निर्दोष लोगों की हत्याओं का एक सिलसिला शुरू हो गया, जिससे इस क्षेत्र में हिंसा और अशांति की आशंका पैदा हो गई थी।

सांसद साइकल चलाकर पहुंचीं अस्पताल, दिया बच्चे को जन्म

■ **एनबीटी न्यूज डेस्क :** न्यूजीलैंड की सांसद जूली ऐनी जेंटर ने लेबर पेन के बावजूद साइकल से अस्पताल पहुंचकर बच्चे को जन्म दिया है। जूली को रविवार तड़के लेबर पेन हुआ। इसके बाद वह अपनी इलेक्ट्रिक साइकल से अस्पताल के लिए निकल पड़ीं। वहां डॉक्टरों ने उनकी डिलीवरी कराई। जूली ने आरामदायक डिलिवरी के लिए अस्पताल के स्टाफ को धन्यवाद दिया।

जूली ने अपना यह अनुभव सोशल मीडिया पर शेयर किया है। उन्होंने बच्चे के जन्म की कई तस्वीरें पोस्ट कर लिखा- बड़ी खबर! लेबर पेन के दौरान साइकिल चलाने की मेरी कोई योजना नहीं थी। जूली ने लिखा कि रात में 2 बजे अस्पताल के लिए निकलने के दौरान मुझे ज्यादा दर्द नहीं हो रहा था।

सांसद जूली ऐनी जेंटर को ग्रीन एमपी के नाम से भी जाना जाता है। वह पर्यावरण को लेकर अपने कैंपेन की वजह से सुर्खियों में रहती हैं। जूली के पास अमेरिका और न्यूजीलैंड की दोहरी नागरिकता है। वह अमेरिका के मिनसोटा में जन्मी थीं, लेकिन 2006 में न्यूजीलैंड आ गईं। न्यूजीलैंड मीडिया के मुताबिक जूली ने 2018 में भी इसी तरह साइकिल से अस्पताल पहुंचकर पहले बच्चे को जन्म दिया था। 50 लाख की आबादी वाला न्यूजीलैंड पहले से ही जमीन से जुड़े नेताओं के लिए जाना जाता है। यहां की प्रधानमंत्री जैसिंडा अर्डर्न ने 2018 में मैटरनिटी लीव ली थी। वह अपनी 3 महीने की बच्ची को लेकर यूनाइटेड नेशंस की मीटिंग में भी शामिल हुई थीं। मीटिंग के दौरान बच्चे को स्तनपान कराने की वजह से जैसिंडा चर्चा में आ गई थीं।

न्यूजीलैंड की मां, तुझे सलाम

बच्चे के जन्म की कई तस्वीरें पोस्ट कर लिखा- बड़ी खबर!

किर्गिस्तान में संसदीय चुनाव शुरू

■ **आईएएनएस, बिश्केक : किर्गिस्तान में संसदीय चुनाव रविवार से पांच साल के कार्यकाल के लिए 90 प्रतिनिधियों का चुनाव करने के लिए 736 अंतर्राष्ट्रीय पर्यवेक्षकों की निगरानी में शुरू हो गए हैं। देश के केंद्रीय चुनाव आयोग (सीईसी) के प्रमुख, नूरजान शैलदाबेकोवा ने रविवार सुबह एक ब्रीफिंग के दौरान कहा कि देश में स्थानीय समयानुसार सुबह 8 बजे (0200 जीएमटी) 2,435 मतदान केंद्र खोले गए हैं, जो रात 8 बजे (1400 जीएमटी) तक काम करेंगे।**

हमीभावाशिवाय हटणार नाही!

मागण्या मान्य होईपर्यंत शेतकरी आंदोलन सुरूच राहणार

म. टा. विशेष प्रतिनिधी, मुंबई


शैलेश जाधव

वर्षभर चाललेल्या ऐतिहासिक शेतकरी आंदोलनानंतर पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांनी वादग्रस्त कृषी कायदे मागे घेत असल्याची घोषणा केली. मात्र सरकार अजूनही शेतकऱ्यांची फसवणूक करत असल्याचा आरोप शेतकरी नेते व भारतीय किसान युनियनचे प्रवक्ता राकेश टिकैत यांनी रविवारी आझाद मैदान येथील शेतकरी महापंचायतीत केला. केंद्र सरकार हमीभावाचा कायदा करत नाही, तोपर्यंत शेतकरी आंदोलन सुरूच राहणार असल्याचे यावेळी जाहीर करण्यात आले.

संयुक्त शेतकरी कामगार मोर्चाकडून या महापंचायतीचे आयोजन करण्यात आले होते. टिकैत यांच्यासह क्रांतिकारी किसान युनियनचे अध्यक्ष डॉ. दर्शन पाल, अखिल भारतीय किसान सभेचे राष्ट्रीय अध्यक्ष डॉ. अशोक ढवळे, सरचिटणीस हन्नन मोल्ला, तेराई किसान संघटनेचे अध्यक्ष तजिंदर सिंह विर्क, जय किसान आंदोलनाचे योगेंद्र यादव, शेकापचे आमदार जयंत पाटील, शेतकरी नेते अजित नवले, मेधा पाटकर, प्रतिभा शिंदे, नरसय्या आडम, जे. पी. गावित आदी यावेळी उपस्थित होते. तर राज्यभरातून १० हजारहून अधिक शेतकरी आझाद मैदानात जमले होते. आंदोलनातील नेत्यांना यावेळी फुले पगडी घालण्यात आली.

'आताचे पंतप्रधान आणि तेव्हाचे मुख्यमंत्री नरेंद्र मोदींच्या नेतृत्वात २०११ सालच्या समितीच्या शिफारशी सरकारने लागू कराव्यात, हमीभाव कायदा सरकारने देशात लागू करावा, तसेच शेतकऱ्यांसोबत संवाद साधावा. दिल्लीचा राजा महालाचे दरवाजे बंद करून बसला आहे, अशी टीका टिकैत यांनी केली. पालघरमधील आदिवासींच्या जमिनी बळकावण्याचे काम सुरू असल्याचा व जंगले उद्ध्वस्त केली जात असल्याचा आरोपही त्यांनी यावेळी केला. आझाद मैदान शेतकऱ्यांसाठी ऐतिहासिक जागा असल्याचे सांगत राज्यातील बरेच दिवस चाललेल्या एसटी कर्मचाऱ्यांच्या आदोलनावरही टीकैत यांनी भाष्य केले. महाविकास आघाडी सरकारने एसटीचे खासगीकरण न करता आंध्र प्रदेशच्या धर्तीवर मदत करण्याचे आवाहन त्यांनी केले. शेतकरी आंदोलनात मृत्यू झालेल्या पत्रकाराच्या कुटुंबीयांना एक कोटी रुपयांची मदत करावी, अशी मागणी करतानाच आंदोलनाच्या यशाचे श्रेय हे यात मृत्यू झालेल्या शेतकऱ्यांचे आहे, असे टिकैत म्हणाले.

'शेतकऱ्यांनी एक वर्ष संघर्ष केल्यानंतर ऐतिहासिक विजय मिळवला आहे. या लढ्यातून त्यांनी आत्मसन्मान मिळवला आहे. हमीभावाची मागणी जुनीच आहे. तो मिळेपर्यंत संघर्ष सुरूच राहील,' असे योगेंद्र यादव म्हणाले. तर 'पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांना २१ नोव्हेंबरला शेतकऱ्यांच्या मागण्यांबाबत पत्र लिहिले आहे. त्यावरील सरकारच्या उत्तराचे विश्लेषण करून आंदोलनाची पुढील रणनीती ठरवण्यासाठी ४ डिसेंबरला दिल्लीत बैठक होईल', अशी माहिती दर्शन पाल यांनी दिली.

शेतकऱ्यांच्या प्रमुख मागण्या

- दिल्लीतील आंदोलनात मृत्यू झालेल्या ७०० शेतकऱ्यांच्या वारसांना भरपाई द्यावी
- सीड बील लागू करू नये
- हमीभावाची हमी द्यावी
- शेतकऱ्यांवरील दाखल गुन्हे मागे घ्यावेत
- आंदोलकांशी चर्चा करावी

आडम यांचा परबांना इशारा

एसटीच्या संपावरून दडपशाही सुरू असल्याचा आरोप महापंचायतीला हजेरी लावलेले मार्क्सवादी कम्युनिस्ट पक्षाचे नेते नरसय्या आडम मास्तर यांनी केला. 'अनिल परबसाहेब आम्ही मोदींना वाकवले, तुम्हाला वाकवायला किती वेळ लागणार', अशा शब्दांत त्यांनी परब यांना इशारा दिला. आडम मास्तर यांनी ९ नोव्हेंबरला सोलापूर एसटी आगारात जाऊन संपाला पाठिंबा जाहीर केला होता.

अस्थींचे विसर्जन

उत्तर प्रदेशातील लखीमपूर खिरी येथे शहीद झालेल्या शेतकऱ्यांची अस्थिकलश यात्रा राज्यात ३० जिल्ह्यांतील भ्रमणानंतर हुतात्मा चौकात पोहोचली. १०६ हुत्मात्यांना अभिवादन करून या यात्रेचा समारोप करण्यात आला. महापंचायत झाल्यानंतर शहीद शेतकऱ्यांच्या अस्थींचे गेटवे ऑफ इंडियाजवळ अरबी समुद्रात विसर्जन करण्यात आले.

'इफ्फी'वर 'गोदावरी'चा ठसा

'रिंग वॉण्डरिंग' ठरला सर्वोत्कृष्ट

हे ठरले मानकरी...

- सर्वोत्कृष्ट चित्रपट (सुवर्ण मयूर) : रिंग वॉण्डरिंग, जपान
- सर्वोत्कृष्ट दिग्दर्शक : वक्लाव कद्रंका (सेविंग वन व्हू इज डेड)
- सर्वोत्कृष्ट अभिनेत्री : अँगेला मोलिना (चॅरोलेट)
- सर्वोत्कृष्ट अभिनेत्री (ज्युरी) : रेनाटा कार्वाल्हो (द फर्स्ट फॉलन)

"या पुरस्काराचा आनंद आहे. पण हा माझा नव्हे तर दिग्दर्शक, लेखक, संपूर्ण टीम आणि मराठी चित्रपटाचा सन्मान आहे. 'गोदावरी' हा प्रादेशिक चित्रपट राहिला नसून, तो भारतीय चित्रपट म्हणून जगासमोर सादर झाला आहे. 'इफ्फी'त भारताचे प्रतिनिधित्व करण्याची भावना खास आहे.
– जितेंद्र जोशी, सर्वोत्कृष्ट अभिनेता (गोदावरी)

"कोणतीही व्यावसायिक गणिते डोळ्यांसमोर न ठेवता केवळ चित्रपटाच्या प्रेमापोटी 'गोदावरी' बनवण्यात आला आहे. एखादी गोष्ट आवडीने केल्यास त्याची दखल घेतलीच जाते, याची हा पुरस्कार पोचपावती आहे.
– निखिल महाजन, सर्वोत्कृष्ट दिग्दर्शक (ज्युरी) (गोदावरी)

म. टा. प्रतिनिधी, मुंबई

भारतातच नव्हे तर जागतिक चित्रपटाच्या पटलावर महत्त्वाचा आणि मानाचा समजल्या जाणाऱ्या 'भारतीय आंतरराष्ट्रीय चित्रपट महोत्सव' अर्थात 'इफ्फी'च्या आंतरराष्ट्रीय स्पर्धेच्या निकालाकडे सर्वांचे लक्ष होते. यंदा महोत्सवात 'रिंग वॉण्डरिंग' हा चित्रपट सर्वोत्कृष्ट ठरला. त्याने मानाचा 'सुवर्ण मयूर' पुरस्कार पटकावला. तर 'गोदावरी' या मराठी चित्रपटासाठी निखिल महाजन, जितेंद्र जोशी यांनी अनुक्रमे सर्वोत्कृष्ट दिग्दर्शक (ज्युरी), सर्वोत्कृष्ट अभिनेता पुरस्कारांवर नाव कोरले.

बॉलिवूडची ड्रीमगर्ल अर्थात, ज्येष्ठ अभिनेत्री हेमा मालिनी यांच्या हस्ते ५२व्या 'इफ्फी'चे २० नोव्हेंबरला गोव्यात उद्घाटन झाले होते. मागील आठवडाभर जगभरातील दर्जेदार चित्रपटांच्या प्रदर्शनाने रंगलेल्या या महोत्सवाची डॉ. श्यामाप्रसाद मुखर्जी इनडोअर स्टेडियममध्ये रविवारी सांगता झाली. यंदा या महोत्सवात मराठी चित्रपटांचा बोलबाला होता. निपुण धर्माधिकारी दिग्दर्शित 'मी वसंतराव', अनंत महादेवन दिग्दर्शित 'बिटरस्वीट', निखिल महाजन दिग्दर्शित 'गोदावरी', विवेक दुबे याचा 'फनरल' आणि मेहुल आगजाचा 'निवास' आणि 'मरमर्स ऑफ द जंगल' या नॉन-फीचर चित्रपटाचा यात समावेश होता.

महोत्सवाच्या सांगता समारंभात गीतकार प्रसून जोशी यांना 'इंडियन फिल्म पर्सनॅलिटी ऑफ द इयर' या पुरस्काराने सन्मानित करण्यात आले. केंद्रीय सूचना आणि प्रसारणमंत्री अनुराग ठाकूर यांनी महोत्सवाला मिळालेल्या उत्कृष्ट प्रतिसादाबद्दल उपस्थितांचे आभार मानले व विजेत्यांचे अभिनंदन केले.

घर साकारण्यासाठी 'महारेरा सलोखा'

म. टा. प्रतिनिधी, मुंबई

घर घेण्यासाठी अनेकांना आयुष्यभराची कष्टाची पुंजी खर्च करावी लागते. गृहकर्ज घेऊन त्याचे दीर्घकाळ हप्ते भरत बसावे लागते. मात्र, पुरेशा माहितीअभावी किंवा काही प्रलोभनांना बळी पडल्यामुळे हे घराचे काही वेळा स्वप्न दुरावते. तक्रारी, दाद मागण्यात उंबरठे झिजवावे लागतात. अशा ग्राहकांच्या तक्रारींवर 'महारेरा सलोखा मंच' प्रभावी व्यासपीठ तयार झाले आहे. या माध्यमाचा उपयोग कसा करता येईल, ते समजून घेण्यासाठी 'महाराष्ट्र टाइम्स' व 'मुंबई ग्राहक पंचायती'च्या वतीने मंगळवार, ३० नोव्हेंबर २०२१ रोजी सायंकाळी पाच वाजता 'महाराष्ट्र टाइम्स-मुंबई'च्या फेसबुक पेजवर एक विशेष मार्गदर्शन सत्र आयोजित केले आहे.

या वेबिनारमध्ये ग्राहकांना मार्गदर्शन करण्यासाठी 'महारेरा'चे अध्यक्ष अजोय मेहता, मुंबई ग्राहक पंचायतीचे कार्याध्यक्ष ॲड. शिरीष देशपांडे व नरेडको या विकासकांच्या संघटनेचे राष्ट्रीय उपाध्यक्ष डॉ. निरंजन हिरानंदानी हे मान्यवर या विशेष कार्यक्रमात सहभागी होणार आहेत. वाचक-प्रेक्षकांच्या शंकांनाही यावेळी उत्तरे देण्यात येतील.

त्रस्त घरखरेदीदारांना त्यांच्या तक्रारींचे दोन-तीन महिन्यांच्या अवधीत सुलभ पद्धतीने वकिलांच्या मदतीशिवाय कमीत कमी खर्चात तक्रारनिवारण करून दिलासा देण्याचे काम महारेराचे सलोखा मंच सध्या करत आहे. रेरा कायद्यातील ही जलद तक्रारनिवारणाची व्यवस्था कशी काम करते व ग्राहक या व्यासपीठाचा कसा उपयोग करून घेऊ शकतात, याविषयी हे तज्ज्ञ मार्गदर्शन करणार आहेत. तेव्हा सज्ज व्हा आपल्या प्रश्नांसह आणि घरकुलाच्या स्वप्नाकडे निश्चिंत वाटचाल करण्याच्या दृष्टीने सजग पाऊल टाका

'महाराष्ट्र टाइम्स' व मुंबई ग्राहक पंचायत यांच्यातर्फे उद्या मार्गदर्शन

पुढील पत्त्यावर फेसबुकवर सहभागी व्हा किंवा क्यूआर कोड स्कॅन करून लिंक उघडा.

https://www.facebook.com/matamumbai

'कुटुंब न्यायालयांतही प्रशिक्षण गरजेचे'

मुंबई : 'एका बाजूला स्वतंत्र व्यक्तिमत्त्व असणारी प्रत्येक व्यक्ती आणि दुसरीकडे सळाव्या समाजाला एका सूत्रात बांधणारे कायदेकानून; या दोन्हींच्या मधून कुटुंब न्यायालये आणि त्यांच्या न्यायाधीशांना काळजीपूर्वक मार्ग काढायचा असतो. अशावेळी या न्यायव्यवस्थेसोबतच मानसशास्त्र व मानसआरोग्यशास्त्र यांच्या अंगाने नियमित प्रशिक्षण होण्याची कायमस्वरूपी व्यवस्था असायला हवी,' असे प्रतिपादन ख्यातनाम मानसआरोग्यतज्ज्ञ डॉ. आनंद नाडकर्णी यांनी रविवारी विलेपार्ले येथील लोकमान्य सेवा संघात बोलताना केले.

अनेक वर्षे कुटुंब न्यायालयात न्यायाधीश म्हणून आणि निवृत्तीनंतर समुपदेशक म्हणून कार्यरत असणाऱ्या बागेश्री परीख यांनी लिहिलेल्या 'अनुभूती-कुटुंब न्यायालयीन खटल्यांची' या पुस्तकाचे प्रकाशन डॉ. नाडकर्णी यांच्या हस्ते झाले. त्यावेळी ते बोलत होते. समुपदेशन करताना येणारे अनेक त्यांनी अनुभव सांगितले. पालकांचा घटस्फोट झाल्यानंतर त्यांच्याशी स्वतंत्रपणे संबंध ठेवताना मुलांना येणाऱ्या मानसिक तणावाची उदाहरणेही त्यांनी दिली. यावेळी परीख यांच्याशी स्वाती बाग यांनी संवाद साधला. 'समुपदेशन करताना लग्न वाचविण्यावर आपला कसा भर असायचा, याची काही उदाहरणे परीख यांनी यावेळी सांगितली. केवळ प्रत्येक पदार्थात टोमॅटो घालण्याची पत्नीची सवय आणि ते न आवडणारा पती ही परिस्थितीही संघर्षशील बनू शकते, असे त्या म्हणाल्या. अनेकदा केवळ संवाद हेच उत्तर असते असे सांगून त्यांनी घरच्या व्यथा निव्वळ कुणालातरी सांगून मन हलके करणाऱ्या ज्येष्ठ नागरिकांचे अनुभवही विशद केले.

माजी कुलगुरू डॉ. स्नेहलता देशमुख यांचे यावेळी भाषण झाले. टिळक मंदिराच्या ग्रंथालय शाखेचे प्रमुख डॉ. विवेक भट यांनी कार्यक्रमाचा समारोप केला.

जलमुक्त धारावी प्रकल्पाच्या खर्चात ८० कोटींची वाढ

म. टा. विशेष प्रतिनिधी, मुंबई

मुंबईत पावसाळ्यात पाणी साचल्याने अनेक भाग जलमय होतानाच पूरस्थिती निर्माण होते. त्यासाठी पालिकेकडून विविध प्रकल्प अंमलात आणले जातात. धारावी आणि माटुंगा, सायन परिसरासाठीचा प्रकल्प यातीलच एक असून, त्यासाठी येणारा खर्च आता १०० कोटी रुपयांवरून १८० कोटींवर जाणार आहे.

२०१५मध्ये धारावी, माटुंगा, सायन परिसर जलमय होऊन तिथे पूरस्थिती ओढवली होती. तेव्हा लोकल मार्गावर पाणी साचून रहिवाशांना अधिकच त्रास झाला होता. त्यामुळे पालिकेने संत रोहिदास मार्गावर ५०० आणि ७०० मिमी व्यासाची मलवाहिनी, रस्त्याचे सिमेंट काँक्रिटीकरण, एम. जी. रोडचे डांबरीकरण आदी कामे करण्याचे ठरवले. यासाठी सुमारे १०० कोटी खर्च करण्याचे ठरवण्यात आले. त्याप्रमाणे २०१७ मध्ये कामांना सुरुवातही झाली. मात्र या प्रकल्पातील भूमिगत कामाच्या खर्चात वाढ झाल्याचे पालिकेने म्हटले आहे. मात्र, प्रत्यक्ष कामे सुरू करण्यापूर्वी त्यांचे सखोल परीक्षण करण्यात आले नव्हते का, असा प्रश्न उपस्थित केला जात आहे.

एम. जी. रोडवर मलवाहिन्या नसल्याने तिथे ३५० मिमी व्यासाची वाहिनी टाकली जाणार असून, प्रस्तावित पर्जन्यवाहिन्यांचा मार्ग बदलला जाणार आहे. सोबत नवीन एक हजार मिमी व्यासाच्या दोन नवीन पर्जन्यवाहिन्या टाकल्या जाणार आहेत. मलवाहिनी कामात कठीण खडक लागल्याने ते मायक्रो टनेलिंगने केले जाईल. त्यामुळे खर्च वाढणार असल्याचे प्रशासनाने नमूद केले आहे. तसा प्रस्ताव पालिका प्रशासनाने स्थापत्य समितीच्या (शहर) बैठक पटलावर ठेवला आहे.

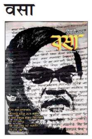
अंकलिपी

अक्षरलिपी

रिपोर्ताज, शोध लेख, वेगळ्या धाटणीचे लेख, करोना काळातील स्थितीचा कानोसा, कथा, ललित आणि कवितांनी भरगच्च असा हा दिवाळी अंक. मुखपृष्ठापासूनच हा अंक वेगळी धाटणी जपताना दिसतो. शर्मिष्ठा भोसले यांनी लिहिलेला 'नंगे पाँव स्कटबोर्डर्स' हा रिपोर्ताज आवर्जून वाचायला हवा. नंदा खरे, वसंत आबाजी डहाके, अविनाश उषा वसंत, अमर सदाशिव शैला यांचे लेख आवर्जून वाचायला हवेत. करोनाच्या संकटाचा आढावा घेणारा विशेष विभाग या अंकात आहे. कल्पना दुधाळ यांची दीर्घ कविता, गणेश मतकरी यांची कथा, समीर गायकवाड यांचे ललित वाचनीय आहे. कवितेचा विभागही दर्जेदार काव्यांनी साकारला आहे.

- संपादक : महेंद्र मुंजाळ, मनोहर सोनवणे, शर्मिष्ठा भोसले, प्रतिक पुरी
- पृष्ठे - १७२
- मूल्य : २०० रुपये

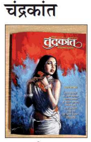
वसा



ज्येष्ठ पत्रकार आणि साहित्यिक जयंत पवार यांच्या निधनानंतर यंदाचा वसा हा दिवाळी अंक 'जयंत पवार विशेषांक' म्हणून प्रसिद्ध झाला आहे. अनेक दिग्गजांनी या अंकातील लेखांमधून जयंत पवार यांचा प्रवास आणि प्रतिभा उलगडण्याचा प्रयत्न केला आहे. रंगनाथ पठारे, गणेश विसपुते, राजीव नाईक, दिलीप प्रभावळकर, किशोर कदम, संध्या नरे-पवार, मंगेश कदम यांसारख्यांनी पवार यांच्या आठवणींना उजळा दिला आहे. अशोक राणे, समर खडस, किशोर ढमाले, प्रवीण बांदेकर यांनी पवार यांचे विविध पैलू उलगडले आहेत. भालचंद्र नेमाडे, मीनाक्षी पाटील यांनी कवितेतून भावना मांडल्या आहेत. पवार यांच्या कुटुंबानेही त्यांची वेगळी बाजू दाखवण्याचा प्रयत्न केला आहे. तर अंकात जयंत पवार यांच्या साहित्याचा स्वतंत्र विभाग आहे. या अंकातून अत्यंत सर्जनशील व्यक्तिमत्वाची विविध अंगाने ओळख होते.

- संपादक : संध्या नरे-पवार
- पृष्ठे : २२४
- मूल्य : ३०० रुपये

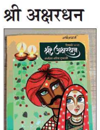
चंद्रकांत



कादंबऱ्यांचे मुक्तपीठ अशी ओळख सांगणारा 'चंद्रकांत' हा दिवाळी अंक वाचकांची लघु कादंबऱ्या वाचनाची भूक भागवणारा ठरला आहे. पदन्यास (अरुण हेबळेकर), अधांतरी (डॉ. ऊर्जिता कुलकर्णी), रात ही पसरी मायाजाल (सागर कुलकर्णी), सीमातीत (अनघा केसकर) या लघु कादंबऱ्या वाचनीय आहेत. यावर्षीच्या इफ्फी या चित्रपट महोत्सवात गाजलेल्या मेहरुन्निसा या चित्रपटाचा वेध घेताना ८५ वर्षांच्या फारुख जाफर या अभिनेत्रीच्या आयुष्याचा मागोवा यशोधरा काटकर यांनी घेतला आहे.

- संवर्धक : राजेंद्र कुलकर्णी
- प्रकाशक : नीलिमा कुलकर्णी
- पृष्ठे : २५६
- मूल्य : ३०० रुपये

श्री अक्षरधन



मंगला खाडिलकर यांचा 'जय शारदे वागिश्वरी', प्रसाद कुलकर्णी यांचा 'इतिहास पुरुषाचे आशीर्वाद', मनोहर विश्वासराव यांनी आयुर्वेदाचार्य डॉ. बालाजी तांबे यांच्यावर लिहिलेला लेख वाचनीय आहे. कथा, आरोग्य, प्रवास वर्णन, पुस्तक परीक्षण, कविता, मुलांचा विभाग असा चौफेर साहित्यवेध घेणारा हा दिवाळी अंक आहे.

- संपादिका : सरिता गुजराथी
- पृष्ठे : १२२
- मूल्य : १५० रुपये

સંપત્તિ સર્જન, વિભાજન, ભાગલા અને નવી પેઢીના હાથમાં સુકાન સોંપવું એક જટિલ સમસ્યા

સંપત્તિ સર્જનની સાથે તેનું સંવર્ધન અને આવનારી પેઢીઓમાં વિભાજન એક કળા છે. આ સપ્તાહ દરમિયાન એશિયાના સૌથી ધનિક વ્યક્તિ મુકેશ અંબાણી પોતાની ૯૪ અબજ ડોલરની સંપત્તિ આવનારી પેઢી માટે કેવી રીતે સોંપશે તેના આયોજનના અહેવાલ આવ્યા હતા. તો બીજી તરફ, મૂળ ભારતીય પણ લંડનમાં સ્થાયી એવા હિન્દુજા પરિવારની ૧૦૦ અબજ ડોલરની સંપત્તિ માટે કુટુંબમાં વિખવાદ શરૂ થયો છે.

એક વખત વિભાજનનો કડવો ઘૂંટડો જોઈ ચુકેલા મુકેશ અંબાણી એટલે જ વિશ્વના ટોચના ઉદ્યોગો અને કુટુંબોએ કઈ રીતે સંપત્તિ આવનારી જનરેશનને મળે એની વ્યવસ્થાનો અભ્યાસ શરૂ કર્યો છે જેથી સંપત્તિ સર્જનની ગતિ અટકે નહી, વિભાજનની દર્દભરી કહાની ફરી કુટુંબમાં જોવા મળે નહિ. મુકેશ અંબાણી અને તેમના પત્ની નીતા અંબાણીના ત્રણ સંતાન છે - બે પુત્ર અને એક પુત્રી, જાણકારોના જણાવ્યા અનુસાર મુકેશ અંબાણી એવી રીતે સંપત્તિની વારસાઈ ઉભી કરી રહ્યા છે કે કોઈ એક વ્યક્તિને કોઈ ચોક્કસ સંપત્તિ આપવી પડે નહી. અંબાણી કુટુંબના વડા તરીકે પોતે એક ઈન્વેસ્ટમેન્ટ ટ્રસ્ટ બનાવશે જેમાં અંબાણી પરિવારની લિસ્ટેડ અને અન્ય કોઈપણ મિલકતનું હોલ્ડીંગ ટ્રાન્સફર કરવામાં આવશે. આ ટ્રસ્ટમાં કુટુંબના સભ્યો, વર્ષોથી અંબાણી પરિવાર સાથે જોડાયેલા કેટલાક ચુનંદા લોકો અને બહારના નિષ્ણાતો હશે. ટ્રસ્ટનું મુખ્ય કામ દેખરેખ રાખવાનું હશે અને વ્યવસાયિક રીતે જોડાયેલા લોકો બિઝનેસ ચલાવશે.

દેશના સૌથી મોટા ઉદ્યોગગૃહ તાતા જૂથની માલિકી તાતા સન્સ લીમીટેડ નામની કંપની કરે છે. તાતા સન્સ જૂથની દરેક લિસ્ટેડ અને અનલિસ્ટેડ કંપનીમાં હિસ્સો ધરાવે છે. દરેક કંપનીનું સંચાલન વ્યવસાયિક રીતે નીમેલા બોર્ડ દ્વારા કરવામાં આવે છે જેમાં તાતા સન્સ વતી જૂથના ચેરમેન મુખ્ય વ્યક્તિ છે. મુકેશ અંબાણી આ દિશામાં જઈ રહ્યા છે પણ તેમાં ફરક છે.

ઉદ્યોગ સાહસિકો માટે આ સમસ્યા વધારે પડકારરૂપ, માત્ર સંપત્તિના ભાગલા નથી પણ નવી પેઢી વ્યાપાર સામ્રાજ્યને કેવી રીતે ચલાવશે, કેટલી ઉંચાઈએ લઈ જશે એ નિશ્ચિત કરવું જરૂરી

સંપત્તિનું વિભાજન એટલે કોના ભાગમાં કેટલા કરોડ રૂપિયા આવ્યા એ સરળ છે. પણ સૌથી મોટો પડકાર બિઝનેસ સતત ચાલતો રહે, વિકસે અને ભવિષ્યના પડકાર સામે પણ ટક્કર ઝીલે એ જરૂરી છે અને એટલે જ ૯૦ અબજ ડોલર જેટલી સંપત્તિના માલિક, એશિયાના સૌથી ધનિક ભારતની સૌથી મોટી ખાનગી ઓઈલ રિફાઈનિંગ ક્ષમતા, મોબાઈલ ટેલિકોમ કંપની અને રીટેલ કંપની ચલાવવા માટે આગોતરું આયોજન જરૂરી છે.

મુકેશ અંબાણી લગભગ બે દાયકાથી રિલાયન્સને નવી દિશા આપી રહ્યા છે. એક ટેકસટાઈલ મિલ આજે વર્ષે રૂપિયા ત્રણ લાખ કરોડની આવક ઉભી કરતી કંપની છે. સમય આવ્યે નવા બિઝનેસમાં જંગી તકનું નિર્માણ કરતી આવી છે. નવી વ્યક્તિના હાથમાં સુકાન આવે તો તેનું નેતૃત્વ, તેની દુરંદેશી અને તેના વિચારો પણ કંપનીના વ્યુહાત્મક હિત સાથે મેળ ખાતા હોય એવા જોઈએ. અને એટલે મુકેશ અંબાણી કંપનીના બિઝનેસના રોજીંદા કાર્યો કરવા માટે અને લાંબાગાળાના આયોજન માટે એમ બે અલગ વ્યક્તિ હોય એવું વિચારી રહ્યા છે.

અંબાણીના વિચારનો આધાર વિશ્વમાં ૧૨,૦૦૦ જેટલા સ્ટોર ધરાવતી, છ દાયકાથી ચાલતી, વર્ષે ૫૦૦ અબજ ડોલરની આવક રળતી વોલમાર્ટ તરફ છે. વોલમાર્ટની સ્થાપના બડ અને સેમ વોલ્ટન દ્વારા કરવામાં આવી હતી. આજે વોલ્ટન ફેમીલીના સભ્યો વોલમાર્ટના બોર્ડ ઉપર છે પણ માત્ર દિશાદોરી માટે, રોજીંદા કાર્ય માટે પ્રોફેશનલ મેનેજમેન્ટ છે. આજે પણ વોલમાર્ટમાં ૪૭ ટકા શેર હિસ્સો વોલ્ટન ફેમીલીમાં છે અને ફેમીલી અમેરિકામાં નહિ વિશ્વમાં સૌથી ધનાઢ્ય તરીકે ગણાય છે. એમના કુટુંબમાં સંપત્તિના વારસા અને બિઝનેસમાં નવી પેઢી કેવી રીતે કાર્ય કરશે તેના આયોજન અને સ્ટ્રેટેજીની વિશ્વમાં નોંધ લેવાય છે. કહેવાય છે કે સેમ વોલ્ટને બિઝનેસ સક્સેશન માટેનું આયોજન મૃત્યુના ૪૦ વર્ષ પહેલા કર્યું હતું.

આ કૌટુંબિક માલિકીનો બિઝનેસ અને તેનું આયોજન એક કળા છે. ભારતમાં કોર્પોરેટ ઈતિહાસમાં રાહુલ બજાજ, બિરલા, ઓ પી જીન્દાલ, રામા પ્રસાદ ગોએન્કા જેવા દિગ્ગજ ફર્સ્ટ જનરેશન ઉદ્યોગ સાહસિકોના કિસ્સાઓમાં નવી પેઢીમાં વિભાજન જોવા મળ્યું છે. કેટલાક કિસ્સાઓમાં બિઝનેસ નવી ઉંચાઈઓ ઉપર પહોંચ્યા છે તો ક્યારેક કોઈ કોઈ એક ક્ષેત્રમાં વૃદ્ધિ અને બીજામાં નુકસાની જોવા મળી છે. વિખવાદ હમેશા અવિશ્વાસથી જન્મે છે. અંબાણી કુટુંબમાં દોઢ દાયકા પહેલા આવો સમય આવ્યો હતો અને મુકેશ અને અનિલ અંબાણી છુટા પડ્યા હતા. આજે અનિલ અંબાણી ઉપર જંગી દેવું છે, તેમની કેટલીક કંપનીઓને નાદારીમાં લઈ જવા કેસ ચાલી રહ્યા છે જયારે મોટા ભાઈ સંપત્તિ સર્જનમાં પિતા ધીરુભાઈ કરતા એક ડગલું આગળ વધ્યા છે.

આવી કડવી ઘટના અત્યારે હિન્દુજા પરિવારમાં જોવા મળી રહી છે. પરિવાર સો વર્ષથી એક જ છે. અત્યારે શ્રીચંદ હિન્દુજા અને તેના ત્રણ ભાઈઓ વિવિધ કંપનીઓ અને ૪૬ દેશોમાં પથરાયેલા વિશાળ સામ્રાજ્યનું સંચાલન કરે છે. શ્રીચંદ હંમેશા કહે છે કે કુટુંબની સંપત્તિ કોઈ એકની નથી, બધા તેના માલિક છે. પણ, તેમની જ પુત્રી વીનું હવે કાકાઓ પાસે ભાગ માંગી રહી છે. વીનુનો આરોપ છે કે પિતા બિમાર છે એટલે કાકાઓ તેનો લાભ ઉઠાવી રહ્યા છે અને હવે સંપત્તિ, બિઝનેસ અને ઉદ્યોગોના ભાગલાં પાડો. મામલો લંડન અને સ્વિત્ઝરલેન્ડની કોર્ટમાં કેસ સુધી પહોંચી ગયો છે.

મુકેશ અંબાણી એટલે જ દુરંદેશી સાથે અત્યારથી વિચારી રહ્યા છે કે બિઝનેસ કઈ રીતે આગળ વધશે, કોણ વધારશે અને સંપત્તિનું વિભાજન અને ભવિષ્યમાં નવી સંપત્તિનું સર્જન કેવી રીતે થવું જોઈએ. મુકેશ અંબાણી એકલા નથી. વિશ્વની અગ્રણી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ બેંક ક્રેડીટ સ્વીસનો એક અહેવાલ છે કે વિશ્વમાં ૧૦૦૦ જેટલી કંપનીઓ છે, જેનું મૂલ્ય ભારતના અર્થતંત્રના કુલ કદ કરતા બમણું એટલે કે ૫.૩ ટ્રીલીયન ડોલર છે અને તેની માલિકી કૌટુંબિક ઉદ્યોગ સાહસિકો પાસે છે. ભારતમાં આવી કંપનીઓનું મૂલ્ય ૧.૫ ટ્રીલીયન ડોલર છે. દરેક પરિવાર સામે આ પડકાર આવે છે જ્યારે એક પેઢી બીજી પેઢીના હાથમાં સુકાન સોંપવા માટેનો વિચાર કરે. આમાં કોઈ એક નબળી પળે લેવાયેલો નિર્ણય નુકસાનકારક સાબિત થઈ શકે.

ખાંડમાં વૈશ્વિક ભાવ ઉછળી પાંચ વર્ષની ટોચે: ભારતમાંથી નિકાસવૃદ્ધિ માટે ઉજળા સંજોગો

ખાંડ બજાર તથા ઉદ્યોગમાં તાજેતરમાં સમીકરણો ઝડપથી બદલાતા જોવા મળ્યા છે. દેશમાં ૨૦૨૦-૨૧ની ખાંડ મોસમ તાજેતરમાં સપ્ટેમ્બર મહિનાના અંતે પૂરી થઈ છે અને આ વિતેલી મોસમમાં ભારત ખાતેથી ખાંડની નિકાસ નોંધપાત્ર થયાના નિર્દેશો મળ્યા છે. ભારતની ખાંડની માગ દરિયાપારવધી રહી છે. એ જોતાં ઘરઆંગણે ખાંડનું ઉત્પાદન વધુ વધે એ માટે સરકાર પણ સક્રિય બનતી જોવામળી છે. તાજેતરમાં મળેલા નિર્દેશો મુજબ કેન્દ્ર સરકારના ફુડ મંત્રાલયે આ દિશામાં લક્ષ આપવાનું શરૂ કર્યું છે. ખાંડનો વપરાશ વધે એ દિશામાં રીસર્ચ કરવા પણ ફુડ મિનીસ્ટ્રી દ્વારા આહવાન કરવામાં આવ્યું છે. ખાંડ ઉદ્યોગનો વિકાસ વધે તથા દેશમાં ખાંડનું ઉત્પાદન વધે એ હેતુસર વિવિધ પગલાં ભરવા મિનીસ્ટ્રીએ ખાંડ બજાર તથા ઉદ્યોગ સાથે સંકળાયેલા બધા પ્રતિનિધિઓને હાકલ કરી છે. તાજેતરમાં નેશનલ સુગર ઈન્સ્ટીટયુટના એક કાર્યક્રમમાં ફૂડ મિનિસ્ટ્રી દ્વારા આવા વિવિધ સજેશનો મૂકવામાં આવ્યા હોવાનું ખાંડ ઉદ્યોગના સૂત્રોએ જણાવ્યું હતું.દેશમાં ખાંડનું ઉત્પાદન ૨૦૨૦-૨૧ની મોસમમાં આશરે ૧૩થી ૧૪ ટકા વધ્યું છે તથા ઉત્પાદન વધી ૩૦૦ લાખ ટનની સપાટીને પાર કરી ૩૧૦ લાખ ટનના મથાળે પહોંચ્યાના નિર્દેશો મળ્યા છે. ૨૦૨૦-૨૧ની મોસમમાં દેશમાંથી ખાંડની નિકાસ આશરે ૭૧ લાખ ટન જેટલી થઈ છે. આ દરમિયાન ખાંડની નિકાસ ક્ષેત્રે તાજેતરમાં એક વધુ પ્રોત્સાહક સમાચાર આવ્યા છે. ભારતથી ખાંડની નિકાસ ઈજીપ્ત તરફ શરૂ થયાના વાવડ મળ્યા છે.

બ્રાઝીલનો પુરવઠો ઘટતાં ઈજિપ્તના બાયરો ભારતની ખાંડ તરફ વળ્યા: દેશની મીઠાઈઓ વૈશ્વિક સ્તરે પ્રચલિત કરવા હાકલ કરાઈ

વિશ્વ બજારમાં તાજેતરમાં બ્રાઝીલની ખાંડનો પુરવઠો અપેક્ષાથી ઓછો આવ્યો છે તથા તેના પગલે ઈજીપ્તના બાયરો ભારતની ખાંડ મંગાવતા થયા છે એવું નિકાસ બજારના સૂત્રોએ જણાવ્યું હતું. દરમિયાન, ટ્રેડિંગ એજન્સીના સૂત્રોના જણાવ્યા મુજબ તાજેતરમાં ભારતની આશરે ૧૪થી ૧૫ હજાર ટન ખાંડ ઈજીપ્તના બજારમાં દાખલ થઈ છે. આ સૂત્રોના જણાવ્યા મુજબ ભારતની એસ-૩૦ પ્રકારની વ્હાઈટ સુગર જે ૧૦૦ આઈસીયુએમએસએ ધરાવે છે એવી ખાંડ ઈજીપ્તમાં કેઈરો ખાતે નિકાસ કરવામાં આવી છે. ખાંડમાં વિશ્વ બજારમાં એક બાજુ બ્રાઝીલની સપ્લાય ઘટી છે ત્યારે બીજી બાજુ કોરોના તથા લોકડાઉન હળવો થતાં અને રિઓપનિંગની પ્રક્રિયા શરૂ થતાં વિશ્વ બજારમાં ખાંડની માગ તથા વપરાશમાં પણ વૃદ્ધી જોવા મળી છે. આવા માહોલમાં ભારતની ખાંડની માગ વિશ્વ બજારમાં તાજેતરમાં વધી હોવાનું બજારના સૂત્રોએ જણાવ્યું હતું. વિશ્વ બજારમાં સપ્લાય ડેફીસીટના પગલે તાજેતરમાં ખાંડના ભાવ ઉછળતા રહી આશરે ૫૬થી ૫૭ મહિનાની નવી ઉંચી ટોચે પહોંચ્યાના નિર્દેશો વિશ્વ બજારમાંથી મળ્યા છે. આવા માહોલમાં ભારત માટે એડવાન્ટેજ જેવી સ્થિતિ સર્જાઈ છે. વિશ્વ બજારમાં રો-સુગરના ભાવ વધી તાજેતરમાં રતલદીઠ ૨૦ સેન્ટ નજીક પહોંચ્યાના નિર્દેશો મળ્યા છે. વ્હાઈટ સુગરના ભાવ વિશ્વ બજારમાં ઉછળી ટનદીઠ ૫૦૦ ડોલરની સપાટી વટાવી ૫૧૦થી ૫૧૫ ડોલર આસપાસ ટ્રેડ થતાં જોવા મળ્યા છે. દરમિયાન, ભારતમાં ઈથેનોલની માગ વધી રહી છે. પેટ્રોલમાં ઈથેનોલનું બ્લેન્ડીંગ હાલે આશરે ૮થી ૯ ટકા આસપાસ રહ્યું છે તે આગળ ઉપર વધી ત્રણ વર્ષમાં ૨૦ ટકા નજીક પહોંચાડવાનો ટાર્ગેટ કેન્દ્ર સરકારે લક્ષમાં રાખ્યો છે. આના પગલે શેરડી ઉગાડતા ખેડૂતોને પણ લાભ થવાની ગણતરી છે. દરમિયાન, વિશ્વ બજારમાં જે રીતે ચોકલેટનો વપરાશ હાલ મોટા પ્રમાણમાં થાય છે એવો વપરાશ ભારતની મીઠાઈઓમાં પણ વિશ્વ બજારમાં વપરાશ વધે એ માટેના પ્રયત્નો કરવા ફુડ મિનિસ્ટ્રીએ હાકલ કરી છે. ભારતની મીઠાઈઓનો વૈશ્વિક વપરાશ વધશે તો દેશમાં બનતી ખાંડની માગમાં પણ ખાસ્સી વૃદ્ધી થાય તેમ છે. દરમિયાન, દેશમાં ખાંડનો વપરાશ તથા ખાંડની માગ દસ વર્ષમાં આશરે ૨૬થી ૨૭ ટકા વધી વાર્ષિકહવે ૨૬૪થી ૨૬૫ લાખ ટનના સ્તરે પહોંચી છે. જ્યારે દસ વર્ષમાં દેશમાં ખાંડનું ઉત્પાદન બમણાથી પણ વધુ વધ્યું હોવાનું ખાંડ ઉદ્યોગના પીઢ પ્રતિનિધિઓએ જણાવ્યું હતું. ભારતમાં ઉત્પાદિત થતી ખાંડની ગુણવત્તા વિશ્વ બજારમાં વખણાય છે. વિશ્વભરમાં જે રીતે ચોકલેટસનો વ્યાપક વપરાશ થાય છે એવો વપરાશ ભારતની મીઠાઈઓનો થઈ શકે કે કેમ? એવો પ્રશ્ન સરકારી સ્તરે ચર્ચાતો થયો છે અને એ માટે પ્રયત્નો પણ શરૂ થયાની ચર્ચા દિલ્હીમાં સંભળાઈ છે. જો આમ થાય તો ખાંડની માગમાં નોંધપાત્ર વૃદ્ધી થઈ શકે તેમ છે અને માગ વધે તો ઉત્પાદન પણ વધી શકે તેમ છે. એવું જાણકારોએ જણાવ્યું હતું. આમ થાય તો સરકાર પર નિકાસ સબસીડીનો બોજ પણ ઘટાડી શકાશે એવું ફુડ મિનિસ્ટ્રીના સૂત્રોએ જણાવ્યું હતું.

ક્રૂડ ઓઈલ વધ્યા પછી તૂટ્યું : ઉત્પાદક દેશો તથા વપરાશી દેશો વચ્ચે શિતયુદ્ધ શરૂ થયું!

ઉભી બજારે

દિલીપ શાહ

ક્રૂડતેલની વિશ્વ બજારમાં તાજેતરમાં પ્રાહવો ઝડપથી પલ્ટાતા જોવા મળ્યા છે. કોરોનાની બીજી લહેરનો ઉપદ્રવ ઘટી જતાં તથા લોકડાઉનના બદલે રિઓપનિંગની પ્રક્રિયા વૈશ્વિક સ્તરે વેગ પકડતાં તેમ જ વેક્સિનેશનની પ્રક્રિયા ઝડપથી આગળ વધતાં વિશ્વ બજારમાં ક્રૂડતેલની માગમાં વૃદ્ધી જોવા મળી હતી અને તેના પગલે તાજેતરમાં ક્રૂડતેલના ભાવમાં ઉછાળાઓ જોવા મળ્યા હતા. જો કે સાઉથ આફ્રિકામાં નવો વાયરસ ફેલાયાના નિર્દેશોએ ભાવ શુક્રવારે ૫થી ૬ ટકા તૂટ્યા હતા.આવા માહોલમાં ક્રૂડતેલ બજારના ઈતિહાસમાં પ્રથમવાર એવી ઘટના પણ સર્જાતી જોવા મળી હતી જેમાં ક્રૂડતેલના વપરાશકાર દેશો તથા ક્રૂડતેલના ઉત્પાદક દેશો સામસામે આવી ગયાનો માહોલ જોવા મળ્યો હોવાનું વિશ્વ બજારના સૂત્રોએ જણાવ્યું હતું. આ સૂત્રોના જણાવ્યા મુજબ તાજેતરમાં ક્રૂડતેલના ભાવ ઉંચા જતાં અમેરિકાએ ક્રૂડ ઉત્પાદક દેશોના સંગઠનને ઉત્પાદનમાં વૃદ્ધી કરવાની વિનંતી કરી હતી પરંતુ આમ છતાં ઓપેકની તથા સાથી દેશોની ત્યારબાદમળેલી મિટિંગમાં વૈશ્વિક દૈનિક ઉત્પાદન વૃદ્ધિ માત્ર ચાર લાખ બેરલ્સની જાળવી રાખવામાં આવતાં તથા ઉત્પાદનમાં તેથી વિશેષ કોઈ વૃદ્ધી કરવામાં નહિં આવતાં અમેરિકા નારાજ થયું હતું તથા આના પગલે અમેરિકાની સરકારે પોતાના હસ્તક રહેલા ક્રૂડતેલના અનામત જથ્થામાંથી ૫૦ મિલીયન બેરલ્સ ક્રૂડતેલ બજારમાં વેંચવા કાઢવાનું નક્કી કર્યાના સમાચાર આવ્યા હતા. અમેરિકા ઉપરાંત ભારત, બ્રિટન, જાપાન, ચીન, સાઉથ કોરિયા વિ. વિવિધ દેશોએ પણ આ પ્રકારે પોતાના અનામત જથ્થામાંથી ક્રૂડતેલ બજારમાં મૂકવાનું નક્કી કર્યાના નિર્દેશો મળ્યા હતા. આમ ક્રૂડતેલ બજારના ઈતિહાસમાં પ્રથમ વાર ઉત્પાદક દેશો તથા વપરાશકાર દેશો વચ્ચે શીતયુદ્ધ જેવી સ્થિતિનું નિર્માણ થયાના સંકેતો મળ્યા હતા. ભારત સરકારે ૫૦ લાખ બેરલ્સ ક્રૂડતેલનો અનામત જથ્થો બજારમાં છૂટ્ટો કરવાનું નક્કી કર્યું છે સામે અમેરિકાની સરકારે પોતાના હસ્તકના જથ્થામાંથી ૫૦૦ લાખ બેરલ્સ ક્રૂડતેલ બજારમાં વેંચવા નક્કી કર્યું છે. અમેરિકામાં વિવિધ તહેવારોના દિવસો તથા ઠંડીના દિવસોમાં ગેસોલીન, પેટ્રોલ, ડિઝલના ભાવ નીચા આવે એ હેતુસર અમેરિકાની સરકારે આવો જથ્થો બજારમાં ઝડપથી મૂકવાનું નક્કી કર્યાના વાવડ મળ્યા છે. જોકે વિવિધ દેશો આવો જથ્થો બજારમાં વેંચવા નિકળવા છતાં વિશ્વ બજારમાં ક્રૂડતેલના ભાવમાં કોઈ વિશેષ ઘટાડો થયો નથી અને ઉલ્ટાનું બજાર ભાવ આંચકા પચાવી ફરી ઉંચા જતાં જોવા મળતાં અમેરિકાની સરકાર ચિંતીત બન્યાની ચર્ચા પણ વિશ્વ બજારમાં તાજેતરમાં સંભળાઈ હતી. ક્રૂડના વૈશ્વિક ભાવ આ વર્ષે આશરે ૫૦ ટકા જેટલા વધ્યા છે.

સાઉથ આફ્રિકામાં ઉદ્ભવેલા નવા કોરોના વાયરસે બજારમાં ફરી અજંપો સર્જ્યો: હવે ઓપેકની મિટિંગ પર નજર

અમેરિકાની બજારના સૂત્રોના જણાવ્યા મુજબ અમેરિકામાં સરકાર પાસે ક્રૂડતેલનો અનામત જથ્થો આશરે ૬૦૪થી ૬૦૫ મિલીયન બેરલ્સ જેટલો નોંધાયો છે. એક મિલીયન બરાબર દસ લાખ બેરલ્સ થાય છે. આ જથ્થા પૈકી પ્રથમ તબક્કે અમેરિકાની સરકાર ૫૦૦ લાખ બેરલ્સનો જથ્થો બજારમાં વેંચવાની છે. અમેરિકામાં સરકાર દ્વારા છેક ૧૯૭૩થી ૧૯૭૪ના વર્ષમાં ક્રૂડતેલનો આવો વ્યુહાત્મક અનામત જથ્થો ઊભો કરવાનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો હતો. જોકે આવો જથ્થો યુદ્ધના સમયમાં અથવા તો કુદરતી આફતોની કટોકટીમાં જ વેંચવા કાઢવો એવું એ વખતે નક્કી થયું હતું પરંતુ તેના બદલે આ વખતે સરકારે તહેવારો ટાંણે થેન્કસ ગિવીંગ તથા નાતાલના તહેવારો ટાંણે આવા અનામત જથ્થામાંથી માલ વેંચવા કાઢતાં ત્યાં પૂર્વ પ્રમુખ ટ્રમ્પે આનો વિરોધ નોંધાવ્યો છે ઉપરાંત અમેરિકાના ચેમ્બર ઓએફ કોમર્સ દ્વારા પણ સરકારના આવા પગલાં સામે નારાજગી દર્શાવી હોવાના સમાચાર મળ્યા છે. ૨૦૨૦માં ગયા વર્ષે કોરોનાનો ઉપદ્રવ વધતાં વિશ્વબજારમાં ક્રૂડતેલના ભાવ ગબડી એક તબક્કે નેગેટીવ ટેરેટરીમાં ઉતરી ગયા હતા એ વખતે અમેરિકાની ટ્રમ્પ સરકારે આશરે ૭૭ મિલીયન ક્રૂડતેલ ખરીદી સરકારનો અનામત જથ્થો વધાર્યો હતો એવું બજારના સૂત્રોએ જણાવ્યું હતું. દરમિયાન, વૈશ્વિક ઈન્વેસ્ટમેન્ટ બેન્કર ગોલ્ડમેન સેકના જણાવ્યા મુજબ વિવિધ દેશોની સરકાર જે અનામત જથ્થો બજારમાં વેંચવા નિકળી છે એ જથ્થો તો મહાસાગરના એક બુંદ જેટલો જ સાબીત થવાની શક્યતા છે.

રિસર્ચ પેઢીઓ તથા બ્રોકરેજ હાઉસ દ્વારા IPO માટે અપાતા મંતવ્ય પર નજર રાખવી આવશ્યક

દિવાન હાઉસિંગ તથા આઈએલએન્ડએફએસ જેવી કંપનીઓ જ્યારે તેમના ઋણની જવાબદારી અદા કરવામાં નિષ્ફળ રહી હતી અને રોકાણકારો ખાસ કરીને રિટેલ રોકાણકારોએ જંગી નાણાંકીય ખોટનો સામનો કરવો પડયો હતો ત્યારે દેશની વિવિધ સરકારી યંત્રણાઓ દ્વારા રેટિંગ એજન્સીઓના કારભાર સામે શંકા ઊભી કરી હતી અને તેમના કામકાજમાં પારદર્શીતા લાવવા ધારાધોરણો પણ નિશ્ચિત કરાયા હતા. જો કે આ ધારાધોરણો બાદ રેટિંગ એજન્સીઓના કારભારમાં કેટલો બદલાવ આવ્યો છે તે કળવું મુશકેલ છે, ત્યારે પેટીએમના ધબડકા બાદ હવે મર્ચંટ બેન્કરો સામે શંકાને સોઈ તકાઈ રહી છે અને બજાર નિયામક સિક્યુરિટીઝ એન્ડ એકસચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડિયા (સેબી) મર્ચંટ બેન્કરોને સવાલ કરી રહ્યું હોવાના અહેવાલો હતા. મર્ચંટ બેન્કરોની ભૂમિકા ભલે ગમે તે હશે પરંતુ પેટીએમના ધબડકાએ દેશના મૂડી બજારના નિયામકો સામે પણ સવાલ કરી દીધા છે. ખાસ કરીને જાહેર ભરણાંના વેલ્યુએશનને લઈને.

કોઈ કંપની જ્યારે ઈક્વિટીઝનું જાહેર ભરણું લાવે છે ત્યારે તેના આ ભરણાં માટે

વિવિધ રિસર્ચ પેઢીઓ, સ્ટોક બ્રોકરો, સ્વતંત્ર એનાલિસ્ટો દ્વારા જે તે કંપનીના આઈપીઓ સંદર્ભમાં પોતાની રીતે ભલામણ કરાતી હોય છે અને તેમની ભલામણોને આધારે રોકાણકારો આઈપીઓમાં અરજી કરવાનો નિર્ણય પણ કરતા હોય છે. પેટીએમના કિસ્સામાં કોઈ ક રિસર્ચ પેઢીએ ભરણું રોકાણ માટે યોગ્ય હોવાનો મત વ્યકત કર્યો હતો તો કોઈકે તટસ્થ રહીને રોકાણકારો પર નિર્ણય છોડયો હતો. એકાદ અપવાદને બાદ કરતા કોઈપણ રિસર્ચ રિપોર્ટમાં કંપની વિશે અથવા તેના ભરણાં બાબત નકારાત્મક લખાયું નહોતું.

ઈક્વિટીઝના વેચાણ મારફત નાણાં મેળવનારી કંપનીઓ કેટલી સક્ષમ છે તેની ખરી આકારણી કરવાની જવાબદારી રિસર્ચ પેઢીઓની હોય છે. આવી પેઢીઓ દ્વારા તૈયાર કરાતા રિપોર્ટને આધારે જ રોકાણકારો જે તે ભરણાંમાં પોતાની મૂડી રોકતા હોય છે. બીજા શબ્દોમાં કહીએ તો રિસર્ચ પેઢીઓનું કામ વર્તમાન સ્થિતિને આધારે ભવિષ્ય ભાખવાનું હોય છે. ભવિષ્ય ભાખવાની કામગીરી ભૂલને પાત્ર હોઈ શકે છે, પરંતુ નિષ્ફળતાને નહીં.

છેલ્લા કેટલાક વર્ષોમાં કંપનીઓ દ્વારા નિષ્ફળતાનો સૌથી વધુ ભોગ બન્યા હોય તો તે છે સામાન્ય રોકાણકારો. આવી સ્થિતિમાં ભારતમાં બિનકાર્યક્ષમ રિસર્ચ પેઢીઓ તથા સ્વતંત્ર એનાલિસ્ટોમાં શિસ્તતા અને કાર્યક્ષમતા કેવી રીતે લાવી શકાય તે તરફ વિચારવાનું જરૂરી બની ગયું છે. રિસર્ચ પેઢીઓ પરના નિયમનોની સમીક્ષા થવી આવશ્યક છે. આમ થશે તો રિસર્ચ રિપોર્ટમાં પારદર્શીતા અને ગુણવત્તામાં વધારો થશે.

મોટાભાગના રોકાણકારો ખાસ

નાના રોકાણકારો ઈન્વેસ્ટમેન્ટ માટેના નિર્ણયો છેવટે ભલામણોને આધારે જ કરતા હોય છે

કરીને મ્યુચ્યુઅલ ફન્ડસ રિસર્ચ રિપોર્ટને એક સામાન્ય ઔપચારિકતા જ ગણતા હોય છે. પોતાના નાણાં જેમાં રોકાયેલા હોય તેવી કંપનીઓને કોઈપણ પ્રકારના ડાઉનગ્રેડ તેમને પસંદ નથી હોતા કારણ કે તેનાથી તેમના મૂલ્યાંકનને અસર પડે છે અને ઈન્વેસ્ટમેન્ટને ઘસારો પહોંચે છે.

ભલામણોમાં ઊંચા ગ્રેડ મળી રહે તે માટે કંપનીઓ દ્વારા ખેલાતા દાવપેચને પરિણામે નાણાંકીય ક્ષેત્ર તથા રોકાણકારોમાં વધી રહેલી વિચલિતતાને ધ્યાનમાં રાખતા સિક્યુરિટીઝ એન્ડ એકસચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડિયા (સેબી) દ્વારા ક્રેડિટ રેટિંગ એજન્સીઓના કામકાજમાં પારદર્શકતા લાવવા આ અગાઉ ખાસ નિયમો ઘડવામાં આવ્યા હોવા છતાં લોનધારકો ડિફોલ્ટ ગયા બાદ જ નાણાં ધિરનારાઓને તેની નબળાઈઓની જાણ થતી હોવાનું ઈન્સોલવેન્સી એન્ડ બેન્કરપ્સી કોડ (આઈબીસી) હેઠળ દાખલ કરાયેલા કેસોના અભ્યાસ પરથી સમજી શકાય એમ છે.

શ્રેષ્ઠ ગ્રેડ દર્શાવવાની નીતિ અને પ્રતિકૂળ બાબતોની જાણ નહીં કરવાની માનસિકતા એ કોર્પોરેટ વહીવટમાં ગંભીર મુદ્દો બની ગયો છે. ચકાસણીના સમયે કંપનીઓ રેટિંગ એજન્સીઓ અથવા રિસર્ચ પેઢીઓ સમક્ષ સંપૂર્ણ હકીકતો જણાવતી હોવા સામે શંકા છે અને તેને કારણે જ છેવટે ધિરાણદારો તથા નાના રોકાણકારોએ ભોગ બનવું પડે છે.

દેશના શેરબજારો હાલમાં ઊંચે ગયા છે અને પ્રાઈમરી માર્કેટ પણ ઘણી જ ધમધમી રહી છે ત્યારે તેનો લાભ લઈ બજારમાંથી નાણાં ઉલેચી લઈ રફુચક્કર થઈ જતી કંપનીઓ સામેથી નાના રોકાણકારોને સુરક્ષિત રાખવા સેબી

(અનુસંધાન ૯મા પાને)

જાહેર નોટિસ

મોજે ભાલઠી, તા. કડી, જી. મહેસાણાના ખાતા નંબર-૮૩૪ ના જુના સર્વે નંબર-૨૧૭ પૈકીના નવા સર્વે નંબર-૨૫૮ ની હે.આરે.ચો.મી. ૨-૨૪-૧૯ તે પૈકી હે.આરે.ચો.મી. ૦-૩૫-૬૭ વાળી ખેતીની જમીનના માલીક (૧) ઠાકોર ચેહરાજી જીવાજી (૨) ઠાકોર મોહતજી વસાજીની માલિકી કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવેલ છે અને અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે. અમારા અસીલે ઉપરોક્ત જણાવેલ સર્વે નંબરોના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ખેતીની જમીનમાં કોઈપણ વ્યકિતનો કે શખ્સને કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હકક હિસ્સો કે અન્ય હકકો પોષાતા હોય તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭માં રજિસ્ટર એ.ડી.થી લેખિત પુરાવા સહીત જાણ કરવામાં આવશે નહી તો સદર મિલકત ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક હિસ્સો ચાર્જ લીયન, બોજો કે ખોરાકી પોષાકી હકક નથી અને હોય તો જતો (વેવ) કર્યો છે તેમ ગણી ટાઈટલ ક્લીયર સર્ટીફીકેટ આપી દેવામાં આવશે અને અમારા અસીલ મજકુર જમીન વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને પાછળથી કોઈ તકરાર ચાલશે નહી તેની સર્વેએ નોંધ લેવી.

તા. ૨૯/૧૧/૨૦૨૧
અમારી મારફતે
ઉસ્માન એચ. રાંચડીયા, એડવોકેટ
મો. ૯૯ ૯૮ ૫૩ ૯૯ ૦૯
ઈમરાન એફ. પઠાણ, એડવોકેટ
મો. ૯૮ ૯૮ ૩૨ ૬૭ ૯૯
સકીલ એફ. પઠાણ, એડવોકેટ
મો. ૯૯ ૯૮ ૬૨ ૩૯ ૩૪
મો. ફૈઝલ યુ. રાંચડીયા, એડવોકેટ,
મો. ૯૯ ૭૮ ૦૭ ૭૭ ૯૯
ઓફિસ: રાજ ચેમ્બર્સ તીનબત્તી ચોક કડી, મુ. કડી, તા. કડી.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે જત ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ સાણંદના સાણંદ તાલુકાના મોજે પીપણ ગામની સીમના ખાતા નંબર-૧૧૦૦ ના (૧) સર્વે/બ્લોક નંબર- ૨૮૪/૧૧ ની ૫૭૬૨ ચોરસમીટર (૨) સર્વે/બ્લોક નંબર-૨૮૮/૩ ની ૮૦૯ ચોરસમીટર (૩) સર્વે/બ્લોક નંબર-૨૪૯/૮ની ૫૭૬૭ ચોરસમીટર તથા (૪) સર્વે/બ્લોક નંબર-૨૫૦/૨ ની ૮૦૯ ચોરસમીટર જુની શરતની ખેતીની જમીન રતનસંગ આશાભાઈએ પોતાની કુલ સ્વતંત્ર માલિકી પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટામાં કોઈના કોઈપણ જાતના અવરોધ કે અંતરાય સિવાય તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે અને અમારી પાસે સદર મિલકતના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલી છે.

ઉપરોક્ત મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હીત-હિસ્સો, દાવો, બોજો, અલાખો, લીયન, ચાર્જ, ગીરો, મોર્ગેજ, નાણાંકીય ધીરાણ કરેલ હોય, ગણોતહક્ક, રસ્તાહક્ક, ગણોતહક્ક, ખેડહક્ક, કબજાહક્ક, બાનાચીઠ્ઠી, એમ.ઓ.યુ., બાનાખતના હક્કો, લીસપેન્ડન્સ, ડેવલપમેન્ટ વિગેરે કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો પોષાતો હોય/રહેલો હોય અગર દાવા-દુવી, લીટીગેશન, તકરાર, કોર્ટ કેસો, એટેચમેન્ટ કે બેનામી ધારા અન્વયે કે લેન્ડ ગ્રેબીંગના કાયદાનો ભંગ કરેલ નથી કે તે થકી ઉદભવેલ નાણાંથી મિલકત ખરીદેલ નથી કે અગર તે અંગેની કોઈપણ કાર્યવાહી ચાલતી નથી/હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ ની અંદર તે બદલના આધાર-પુરાવાઓ સહિત અમોને નીચેના સરનામે રજીસ્ટર્ડ એ.ડી. થી લેખીત જાણ કરવી જો તેમ નહી કરવામાં આવે તો સદર મિલકત ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હીતહિસ્સો, દાવો, બોજો, અલાખો, લીયન, ચાર્જ, ગીરો, મોર્ગેજ, નાણાંકીય ધીરાણ કરેલ હોય, ગણોતહક્ક, રસ્તાહક્ક, ગણોતહક્ક, ખેડહક્ક, કબજાહક્ક, બાનાચીઠ્ઠી, એમ.ઓ.યુ., બાનાખતના હક્કો, લીસપેન્ડન્સ, ડેવલપમેન્ટ વિગેરે કે અન્ય કોઈ હક્ક, હિત, હિસ્સો પોષાતો નથી અગર દાવા-દુવી, લીટીગેશન, તકરાર, કોર્ટ કેસો, એટેચમેન્ટ કે બેનામી ધારા અન્વયે કે લેન્ડ ગ્રેબીંગના કાયદા અન્વયેની કોઈપણ કાર્યવાહી ચાલતી નથી અને ચાલતી હોય તે પતી મુકવામાં આવેલ છે અગર મિલકતના માલિકની તરફેણમાં બીનશરતી જતા યાને કે (Waive) કરેલ છે તેમ સમજી સદર મિલકતનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે અને અમારા અસીલની તરફેણમાં વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેવાની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં.

તારીખ:- ૨૯/૧૧/૨૦૨૧
(ફાઈલ નંબર-૩૨૮૪)
ચેતન શાહ એન્ડ એસોસીએટ્સ,
૨૦૯, ગોલ્ડ્સુક કોમ્પ્લેક્ષ, ઇસ્કોન આર્કેડની બાજુમાં, રત્નમ કોમ્પ્લેક્ષની સામે, સી.જી.રોડ, અમદાવાદ, ફોન નંબર:- (૦૭૯) ૪૮૯૨૬૦૪૧

જાહેર નોટિસ

ડીસ્ટ્રીક્ટ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગરના મોજે રૂપાલ ગામની સીમના રેવન્યુ ખાતા નંબર-૨૫૫૨ના સર્વે/બ્લોક નંબર-૯ (રી-સર્વે પહેલાનો બ્લોક નં. ૨૫) ની હે.આરે. ૦-૫૩-૫૧ ચો.મી. આકાર રૂા. ૩.૨૦ પૈસાવાળી, જુની શરતની ખેતીની જમીન વિષ્ણુભાઈ લાલદાસ ઉર્ફે લાલાભાઈ વિગેરેનાઓની વડીલોપાર્જીત સંયુક્ત માલીકીની પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની તમામ બોજાઓથી મુક્ત આવેલ હોવાનું જણાવી સદર જમીન અંગેના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની અમો એડવોકેટશ્રી પાસે માંગણી કરેલી છે.

જેથી ઉપરોક્ત જણાવેલ જમીન પર કોઈ વ્યક્તિ, ઈસમ કે સંસ્થાનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ, હક, હીત, હીસ્સો, બોજો, અલાખો, બાનાખત, વેચાણ હક્ક, ગણોત હક્ક, કે ભરણ-પોષણનો હક્ક પોશાતો હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં નીચેના સરનામે લેખિતમાં વાંધા તકરાર પુરાવા સહીત રજુ કરવા, જો તેમ કરવામાં કોઈ ચુક યા કશુર થશે તો સદરહુ જમીન પરત્વે કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ હક્ક, હીત, હીસ્સો અધિકાર પોશાતો નથી. અને હોય તો તે જતો (વેઈવ) કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વીત્યે માંગ્યા મુજબનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટી ઈસ્યુ કરવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈનો વાંધો કે તકરાર ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવશે નહી. જેની સર્વેએ નોંધ લેવી.

તા. ૨૯/૧૧/૨૦૨૧
ગાંધીનગર
અમારી મારફતે,
ઈશ્વર એ. વાઘેલા,
અશોક કુમાર ડી. ઠાકોર,
રમેશ કે. પ્રજાપતિ, એડવોકેટ્સ
મુ. અડાલજ, તા.જી. ગાંધીનગર
મો- ૯૮૨૫૩૭૯૧૩૩

જાહેર નોટિસ

જત ડીસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગરના સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ કલોલ તાલુકાના મોજે ગામ દંતાલીની સીમના સર્વે/બ્લોક નં. ૧૭૯, (જુનો બ્લોક/એકત્રીકરણ બ્લોક નંબર-૨૧૫) ની બીનખેતીની રહેણાંક હેતુ માટેની જમીન ઉપર "પંચ જયોત પ્લોટ્સ ઓનર્સ એસોશિએશન" આવેલ છે. જે "ગાર્ડન સીટી વિભાગ-III" નામથી ઓળખાય છે. તેમાં આવેલ જુદા જુદા પ્લોટો પૈકી સબ પ્લોટ નંબર-E-૬૬ (જિલ્લા પંચાયતમાં મંજુર થયેલ પ્લાન પાસ મુજબ પ્લોટ નંબર-૨૩) ની ૪૧૮.૦૮ સમ.ચો.મી. યાને ૫૦૦ સમ.ચો.વારની ખુલ્લા પ્લોટની જમીન લક્ષ્મીબેન મહેશભાઈ દેસાઈનાઓએ તેમની માલિકી અને કબજા ભોગવટાની સંપૂર્ણપણે બોજા રહિત આવેલ હોવાનું જણાવેલ છે. તથા એ હકીકતે અમારા અસીલે એટલે કે મિલકતના મુળ માલિક મજકુર મિલકતના ટાઈટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ હોવા બાબતના અભિપ્રાયની માંગણી અમો પાસે કરેલ છે.

જેથી ઉપરોક્ત જણાવેલ મિલકત ઉપર તેના ઉપરોક્ત મુજબના માલિક સિવાયના અન્ય કોઈ પણ વ્યક્તિ, ઈસમ, વ્યક્તિના સમૂહ, બેંક, નાણાકીય સંસ્થા, સરકારી કે અર્ધ સરકારી સંસ્થા, કંપની, પેઢી વિગેરે કોઈપણનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક-હિત, હિસ્સો, અવેજ, બોજો, દાવો, વાંધો, તકરાર, માલિકી હક્ક, કરાર હક્ક, ગીરો કે ભાડુત હક્ક, ધિરાણ અંગેનો કે બાનાખત કે બાનાચીઠ્ઠી અન્વયેનો હક્ક, કે લિઝપેન્ડન્સ કે અલ્લાભદલીનો કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક પોષાતો હોય તો તે અંગેની લેખિત જાણ આવા પોષાતા આવેલ હક્કના આધાર પુરાવાની પ્રમાણિત નકલ સહિત દિન ૭માં અમોને નીચેના સરનામે રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ મારફતે કરવી. જો તેમ કરવામાં ચૂક કરવામાં આવશે અથવા તેમ કરવામાં નહીં આવે તો મજકુર એસોસિએશનના સદરહુ મિલકત ઉપર કોઈપણ વ્યક્તિ કે ઈસમ કે સંસ્થા કે અન્ય કોઈના ઉપર જણાવ્યા પ્રમાણેના કોઈ કે તમામ પ્રકારના હક્ક પોષાતા આવેલ ન હોવાનું સમજી અને/અથવા જો તે વ્યક્તિ કે ઈસમ કે સંસ્થાએ પોતાના આવા પોષાતા આવેલ તમામ કે કોઈ પણ પ્રકારના હક્ક, હિત, હિસ્સા, વાંધા, તકરાર તથા અન્ય લેવડ દેવડના તમામ હક્કો મિલકતના ઉપર જણાવેલ મિલકતના માલિકની તરફેણમાં સ્વેચ્છાએ જતો યાને કે વેવ કરેલ હોવાનું સમજી સદરહુ મિલકતનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

નિલેશ બી. દેસાઈ,
હરેશ એ. દેસાઈ, એડવોકેટ્સ
ઓફિસ નંબર- એફ.એ૬/૮, પુષ્પક એપાર્ટમેન્ટ, રત્નાકર બ્યુમોન્ટની સામે, ન્યુ એચ.પી. પેટ્રોલ પમ્પની બાજુમાં, પ્રેરણાતીર્થ દેરાસર રોડ, જોધપુર, અમદાવાદ
(મો) ૯૮૯૮૬૦૧૬૧૩, ૯૭૨૪૨૯૮૮૦૭, ૯૯૯૮૯૮૫૬૩૫

પશ્ચિમ વિસ્તારમાં બે દિવસમાં બે અકસ્માત, મહિલા સહિત બેનાં મોત

ધરણીધર બ્રિજ પર STના ચાલકે એક્ટિવાને ટક્કર મારતા પત્નીનું મોત, પતિ ઈજાગ્રસ્ત

પાલડીના દંપતીનો અકસ્માત : સ્થાનિકોએ બસ રોકી લીધી પણ ડ્રાઈવર ફરાર થઈ ગયો

। અમદાવાદ ।

પાલડીમાં દંપતી એક્ટિવા પર ધરણીધર બ્રિજ પાસેથી પસાર થઈ રહ્યા હતા ત્યારે એક એસટી બસના ડ્રાઈવરે ટક્કર મારતા તેઓ નીચે પટકાયા હતા. આ ઘટનામાં મહિલાનું મોત નીપજ્યું હતું જ્યારે પતિને ગંભીર ઈજા થતાં સારવાર હેઠળ હોસ્પિટલમાં ખસેડાયા હતા. આ ઘટના બાદ સ્થાનિકોએ બસ તો રોકી લીધી પરંતુ બસનો ડ્રાઈવર ભાગી ગયો હતો. આ અંગે પોલીસે અકસ્માતનો ગુનો નોંધી વધુ તપાસ હાથ ધરી છે.

શહેરના પાલડી વિસ્તારમાં રહેતા કીર્તિભાઈ નગીનદાસ ભાવસાર અને તેમનાં પત્ની મેઘાબહેન એક્ટિવા લઈને શનિવાર રાત્રે ૯.૩૦ વાગ્યાની આસપાસ વસ્ત્રાપુર ખાતે જવા નીકળ્યાં હતાં. આ દરમિયાન ધરણીધર બ્રિજ પર એક એસટી બસના ચાલકે પૂરઝડપે એક્ટિવાને ટક્કર મારીને અકસ્માત સર્જાયો હતો, જેમાં કીર્તિભાઈ અને તેમની પત્ની બન્ને નીચે પટકાયાં હતાં. સ્થાનિક લોકો ત્યાં દોડી આવીને અકસ્માત કરનાર બસને રોકી હતી, પરંતુ ચાલક ત્યાંથી નાસી ગયો હતો. સારવાર દરમિયાન મેઘાબહેનને તબીબે મૃત જાહેર કર્યા હતા.

એસપી રિંગ રોડ પર મિક્સર ટ્રકની અડફેટે યુવકનું મોત

એસપી રિંગ રોડ પર આવેલી હિન્દુસ્તાન આરએમસી કંપનીમાં નોકરી કરતો દાદુ લાલસિંહ શનિવાર રાત્રે ૧ વાગ્યે નોકરી પર હાજર હતો ત્યારે એક ચાલક બેદરકારીપૂર્વક મિક્સર ટ્રક હંકારી તેમજ રિવર્સ લેતાં દાદુભાઈને અડફેટે લીધા હતા. જેમાં તેમને ગંભીર ઇજાઓ પહોંચતા બેભાન થઇ ગયા હતા. આ બનાવની જાણ દાદુભાઈના પિતરાઇભાઇ સૂર્યબલીસિંહને થતાં તેઓ ઘટનાસ્થળે દોડી આવ્યા અને તેમને સોલા સિવિલમાં સારવાર અર્થે લઈ ગયા હતા. હાજર તબીબોએ દાદુભાઈને મૃત જાહેર કર્યા હતા.

ગત વર્ષ કરતાં આ વર્ષે ૩,૨૦૦ વિદ્યાર્થી વધુ ક્વોલિફાઈ થયા

મેડિકલ-ડેન્ટલ સહિતના કોર્સ માટે ૨૫,૩૧૫ વિદ્યાર્થીનું રજિસ્ટ્રેશન

રજિસ્ટ્રેશન પ્રક્રિયા પૂર્ણ, ડોક્યુમેન્ટ વેરિફિકેશન માટે આજે અંતિમ દિવસ

। અમદાવાદ ।

એમબીબીએસ-ડેન્ટલ સહિતના કોર્સમાં પ્રવેશ માટે ઓનલાઈન રજિસ્ટ્રેશનનો આજે અંતિમ દિવસ હતો. ત્યાં સુધીમાં ૨૫,૩૧૫ વિદ્યાર્થીઓએ રજિસ્ટ્રેશન કરાવ્યું છે. હજુ આવતીકાલ તા.૨૯ના રોજ ડોક્યુમેન્ટ ચકાસણીનો છેલ્લો દિવસ હોય કેટલા વિદ્યાર્થીઓ વધે છે કે ઘટે છે તેનો આવતીકાલે ખ્યાલ આવશે.

શૈક્ષણિક વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ માટે મેડિકલ, ડેન્ટલ, આયુર્વેદિક, હોમિયોપથી તથા સ્વનિર્ભર આયુર્વેદિક અને હોમિયોપથી કોલેજોની ૧૫ ટકા ઓલ ઈન્ડિયા ક્વોટા માટેની સીટ માટેની પ્રવેશ પ્રક્રિયામાં ઓનલાઈન પીન વેચાણ, રજિસ્ટ્રેશનની પ્રક્રિયા આજે સાંજે છ વાગ્યે પૂર્ણ થઈ છે. આજ સુધીમાં ૨૬,૧૮૬ પીન વેચાયા હતા. જ્યારે કુલ રજિસ્ટ્રેશન ૨૫,૩૧૫નું થયું છે. જેમાં ઓપનનું ૫,૪૫૩, એસસીનું ૨,૬૬૬, એસટીનું ૨,૪૪૫, એસઈનું ૯,૦૮૭, ઈડબલ્યુએસનું ૫,૬૬૪, દિવ્યાંગનું ૮૧ અને એનઆરઆઈ કેટેગરીમાં ૨૨૬નું રજિસ્ટ્રેશન થયું છે. હેલ્પ સેન્ટર ખાતે અરજી ચકાસણી અને પ્રમાણપત્રોની નકલ જમા કરાવવા માટે આવતીકાલ તા.૨૯ના રોજ છેલ્લો દિવસ છે.

નીટમાં ૭૦ હજારથી વધુ વિદ્યાર્થીઓ નોંધાયા હતા. તે પૈકી ૬૬ હજારથી વધુ વિદ્યાર્થીઓએ ટેસ્ટ આપી હતી. જેમાંથી ૩૯,૬૬૯ વિદ્યાર્થીઓ ક્વોલિફાઈ થયા છે. ગત વર્ષે ૩૬,૩૯૮ વિદ્યાર્થીઓ ક્વોલિફાઈ થયા હતા. તે સરખામણીએ આ વર્ષે ૩,૨૦૦ વિદ્યાર્થી વધુ ક્વોલિફાઈ થયા છે. તેના કારણે કટઓફ ઉંચું જવાની શક્યતા વ્યક્ત થઈ છે.

ગોમતીપુરમાં જીવરામ ભટ્ટની ચાલીની પાણીની ટાંકીમાંથી આધેડની લાશ મળી

અમદાવાદ : ગોમતીપુરમાં જીવરામ ભટ્ટની ચાલીમાં અંડરગ્રાઉન્ડ પાણીની ટાંકીમાંથી દુર્ગંધ આવતા રહીશોએ પોલીસને જાણ કરી હતી. પોલીસે ઘટનાસ્થળે પહોંચીને પાણીની ટાંકી તોડતા અંદરથી યુવકની લાશ મળી આવી હતી. જેથી પોલીસે મૃતદેહની ઓળખ માટે આસપાસના રહીશોને બોલાવતા તે ઈન્દ્રવદનભાઈ ખુમાણ (ઉં.વ.૬૪) હોવાનું સામે આવ્યું હતું. ચાર દિવસથી ઈન્દ્રવદનભાઈ ઘરે આવ્યા ન હતા. જેથી પરિવારજનો ઈન્દ્રવદનભાઈની શોધખોળ આદરી હતી. ગોમતીપુર પોલીસે મૃતદેહને પોસ્ટમોર્ટમ માટે મોકલી આપ્યો છે.

જાહેર નોટિસ

મોજે દેવપુરા, તા.વિરમગામ જી. અમદાવાદના ખાતા નંબર-૧૬૯ના જુના સર્વે નંબર-૧૨૫/૩ના નવા સર્વે નંબર-૨૫૧ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૩૦-૭૩ વાળી ખેતીની જમીનના માલીક (૧) ભગવાનભાઈ પ્રેમજીભાઈ (૨) કલ્યાણભાઈ પ્રેમજીભાઈની માલિકી કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવેલ છે અને અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. અને અમારા અસીલે ઉપરોક્ત જણાવેલ સર્વે નંબરોના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ખેતીની જમીનમાં કોઈપણ વ્યક્તિનો કે શખ્સને કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હકક હિસ્સો કે અન્ય હકકો પોષાતા હોય તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭માં રજિસ્ટર એ.ડી.થી લેખિત પુરાવા સહીત જાણ કરવામાં આવશે નહી તો સદર મિલકત ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક હિસ્સો ચાર્જ લીયન, બોજો કે ખોરાકી પોષાકી હકક નથી અને હોય તો જતો (વેવ) કર્યો છે તેમ ગણી ટાઈટલ ક્લીયર સર્ટીફીકેટ આપી દેવામાં આવશે અને અમારા અસીલ મજકુર જમીન વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને પાછળથી કોઈ તકરાર ચાલશે નહી તેની સર્વેએ નોંધ લેવી.

તા. ૨૯/૧૧/૨૦૨૧
અમારી મારફતે
ઉસ્માન એચ. રાંચડીયા, એડવોકેટ
મો. ૯૯ ૯૮ ૫૩ ૯૯ ૦૯
ઈમરાન એફ. પઠાણ, એડવોકેટ
મો. ૯૮ ૯૮ ૩૨ ૬૭ ૯૯
સકીલ એફ. પઠાણ, એડવોકેટ
મો. ૯૯ ૯૮ ૬૨ ૩૯ ૩૪
મો. ફૈઝલ યુ. રાંચડીયા, એડવોકેટ,
મો. ૯૯ ૭૮ ૦૭ ૭૭ ૯૯
ઑફિસ: રાજ ચેમ્બર્સ તીનબત્તી ચોક કડી, મુ. કડી, તા. કડી.

જાહેર નોટિસ

જત ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદના રજીસ્ટ્રેશન સબ-રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ-૮ (સોલા) અમદાવાદ શહેર (પશ્ચિમ) તાલુકાના મોજે ગામ ગોતાની સીમમાં સર્વે નંબર ૧૯૧ પૈકીની ટી.પી. સ્કીમ નં. ૩૨ ના ફા.પ્લોટ નં. ૧૩૫ ની ૬૫૦૭ ચો.મી. રહેઠાણના હેતુવાળી બીનખેતીની જમીન તથા તેમાં આવેલ બાંધકામ સહિતની મિલ્કત જે પોપ્યુલર પેરેડાઈઝ તરીકે ઓળખાય છે તે સ્કીમ બ્લોક નં. ડી માં આવેલ ફ્લેટ નં. ૮૦૪ કે જે ૯૦.૯૯ ચો.મી. બીલ્ટ અપ એરીયા તથા ૧૨૫.૪૨ ચો.મી.ના સુપર બીલ્ટઅપ એરીયાના બાંધકામવાળી મિલકત આસુતોષ શીરીષ વકીલ તથા અલકા આસુતોષ વકિલની સંયુક્ત માલિકી કબજા ભોગવટાની તથા અન્ય કોઈના હકક, હિસ્સા, બોજા આવેલા નથી તેમ જણાવી મજકુર મિલકતના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી અમારી પાસે કરેલી છે. મજકુર મિલકત ઉપર કોઈના કોઈપણ જાતના હકક, હિસ્સા, દાવો બોજો, બાનાખતના હકકો, લીયન કે એટેચમેન્ટ કે કોઈપણ જાતના લાગભાગ આવેલા હોય તો તે આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭(સાત)માં તેની ખરી નકલવાળા દસ્તાવેજી પુરાવા સહિતની લેખિત જાણ અમોને નીચેના સરનામે કરવી. અન્યથા મજકુર મિલકત આવા હકક, હિસ્સા, બોજો કે લાગભાગ તેઓએ સ્વેચ્છાએ જતા યાને વેવ કરેલા છે તેમ સમજી મુદત વીત્યે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

તા. ૨૯/૧૧/૨૦૨૧
(રાજેશ બી. દેસાઈ) એડવોકેટ,
ગુજરાત હાઈકોર્ટ
વકીલ ચેમ્બર નં. ૪૨૧, ગુજરાત હાઈકોર્ટ, સોલા, એસ.જી.હાઈવે, અમદાવાદ

શિકાગો એરપાર્ટ પરથી આઠ પૈકીની સાત બેગ ગુમ થવાનો મામલો

મહેસાણાના પેસેન્જરની ૭ બેગ પૈકી ૨ બેગ દિલ્હી એરપોર્ટથી મળી આવી

એર ઈન્ડિયાની ફ્લાઈટમાં ૧૦મીએ અમદાવાદથી વાયા દિલ્હી થઈ શિકાગો ગયા હતા

। અમદાવાદ ।

મહેસાણાના બાલિસાણાના રહેવાસી કમલેશ પટેલ તા.૧૦મી નવેમ્બરે અમદાવાદ એરપોર્ટ પરથી એરઈન્ડિયાની ફ્લાઈટમાં વાયા દિલ્હી થઈ ૧૪મીના રોજ શિકાગો પહોંચ્યા હતા. શિકાગો એરપોર્ટ પર ઉતર્યા પછી જાણ થઈ હતી કે, તેમની આઠમાંથી સાત બેગ ગૂમ થઈ ગઈ છે. જે અંગે મિસ બેગેજનું ફોર્મ ભર્યું હતું પણ ગૂમ થયેલ બેગો અંગે કોઈ સફળતા મળી ન હતી. જે બાદ નાસિકના ઓળખીતા પાસેથી શિકાગો એરપોર્ટ પર કામ કરતા ચિરાગ પટેલનો સંપર્ક કરીને બેગને શોધવાના પ્રયાસ શરૂ કર્યા હતા, જેમાં ૨૧મીના રોજ દિલ્હી ખાતેથી ટેગ વગરની બે બેગ ડેમેજ હાલતમાં મળી હતી. ફોટો દ્વારા બેગની ખાતરી કરીને શિકાગો ખાતે મોકલાઈ હતી. જ્યાં કમલેશભાઈના સગા દ્વારા બેગ ક્લેકટ કરાઈ હતી, પરંતુ એરઈન્ડિયાની બેદરકારીને કારણે હજી પણ પાંચ બેગ મળી નથી. કમલેશ પટેલ એર ઈન્ડિયાની એઆઈ-૮૬૨ નંબરની ફ્લાઈટમાં અમદાવાદથી દિલ્હી પહોંચીને દિલ્હીથી એઆઈ-૧૨૭માં શિકાગો પહોંચ્યા હતા, પરંતુ તેમનો કિંમતી સામાન ભરેલી સાત બેગ આવી નહોતી. ત્રણ કલાક સુધી પેસેન્જરને એર ઈન્ડિયા દ્વારા કંઈ જવાબ આપવામાં નહીં આવતા તેમને એરપોર્ટ પર બેસી રહેવું પડ્યું હતું. એર ઈન્ડિયાના અણઘડ વહીવટના કારણે માત્ર કમલેશભાઈ જ નહીં ૭૦ ટકા પેસેન્જરો શિકાગો એરપોર્ટ પર હેરાન થયા હતા. ઈકોનોમી ક્લાસમાં મુસાફરી કરતા મોટાભાગના પેસેન્જરોની બેગ શિકાગો પહોંચી જ ન હતી. માત્ર બિઝનેસ ક્લાસ અને ફર્સ્ટ ક્લાસના પેસેન્જરોની બેગો મળી હતી.

નિકોલમાં સૌરાષ્ટ્ર પટેલ સમાજનો સ્નેહમિલન સમારોહ

જનકલ્યાણના કાર્યો માટે લોકોના સૂચનો સરકારમાં આવકાર્ય : CM

। અમદાવાદ ।

નિકોલ-નરોડા સ્થિત સૌરાષ્ટ્ર પટેલ સમાજનો સ્નેહમિલન તથા સન્માન સમારોહ કાર્યક્રમ યોજાયો હતો. જેમાં મુખ્યમંત્રી સહિતના મંત્રીઓ, હોદેદારો ઉપસ્થિત રહ્યા હતા. મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલે સંબોધતા કહ્યું હતું કે, રાજ્યના છેવાડાના માણસથી લઈ નાનામાં નાના માણસને વિકાસ કાર્યો અને યોજનાકીય લાભથી લાભાન્વિત કરવામાં તકલીફ પડે નહીં તે પ્રકારનું સુદ્રઢ આયોજન સરકાર દ્વારા હાથ ધરાયું છે. જનકલ્યાણના કાર્યો માટે સમાજ, પ્રજા, સાથી પક્ષ અને વિરોધ પક્ષ સહિતના તમામ લોકોના સૂચનો સરકારમાં આવકાર્ય છે. સમાજ માટે સેવાકીય કાર્યો કરવાની તત્પરતા ધરાવતા જનસેવકો માટે સરકાર તેમની પડખે ઉભી રહી સમાજ પ્રત્યેનું ઉત્તરદાયિત્વ જવાબદારીપૂર્ણ નિભાવી રહી છે. સમાજ અથવા રાષ્ટ્રના દાયકાઓ સુધીનો ટકાઉ વિકાસ શિક્ષણ ઉપર નિર્ભર છે. આ સાથે ગૃહરાજ્યમંત્રી હર્ષ સંઘવીએ રાજ્યના વાહન વ્યવહાર ક્ષેત્રના ટ્રાફિકની વ્યવસ્થાને શ્રેષ્ઠતમ બનાવવા માટે નવી પોલિસી ઘડાઈ હોવાનું જણાવ્યું હતું.

ઘાટલોડિયાના વેપારી અને સાત મિત્રો સાથે ઠગાઈ : નવરંગપુરામાં ફરિયાદ

વાજપેયી બેંકેબલ યોજના હેઠળ લોન અપાવવાનું કહી ૧.૫૦ લાખ પડાવ્યા

। અમદાવાદ ।

વાજપેયી બેંકેબલ યોજના હેઠળ સબસીડીવાળી લોન અપાવવાના નામે અનેક લોકો સાથે છેતરપિંડી થઈ હોવાની ફરિયાદ નવરંગપુરા પોલીસ સ્ટેશનમાં નોંધાઈ છે. લોનની લાલચ આપીને અલગ અલગ ચાર્જ પેટે રૂ.૧.૪૭ લાખ પડાવીને ઠગ ફરાર થઈ ગયો હતો.

ઘાટલોડિયામાં રહેતા વેપારી ધર્મેશભાઈ શર્માને બે વર્ષ પહેલા યસ બેન્કમાંથી રમાકાંત શાહને ક્રેડીટકાર્ડ માટે ફોન આવ્યો હતો. જેથી ધર્મેશભાઈએ ક્રેડીટકાર્ડ માટે હા પાડી હતી. રમાકાંતે આધાર તથા પાનકાર્ડ નંબર માંગીને ક્રેડીટ કાર્ડ અપાવ્યું હતું. આ દરમિયાન અચાનક એક દિવસ રમાકાંતભાઈએ ધર્મેશભાઈને ફોન કરીને જણાવ્યું હતું કે, હાલ લોન અપાવવાનો ધંધો ચાલુ કર્યો છે. તમારે લોન જોઈતી હોય તો જણાવજો. જેથી ધર્મેશભાઈએ વેપારની લોન લેવા માટેની વાત કરી હતી. રમાકાંતે જણાવ્યું કે, સરકાર દ્વારા મહામારી દરમિયાન ભાંગી પડેલા અર્થતંત્રને બેઠુ કરવાના હેતુથી નાના તથા ગૃહ ઉધોગોને બેઠુ કરવા સબસીડીવાળી વાજપેયી બેંકેબલ યોજના હેઠળ બેંક લોન અપાવવાની યોજના ચાલી રહી છે. જેથી ધર્મેશભાઈ લોન લેવા રાજી થઈ ગયા હતા. ધર્મેશભાઈના ૭ મિત્રોએ લોન લેવાની ઈચ્છા બતાવી હતી. રમાકાંતએ લોન માટે ડોક્યુમેન્ટ મગાવી અલગ અલગ ચાર્જ પેટે ધર્મેશભાઈ અને મિત્રો પાસેથી રૂ. ૧.૪૭ લાખ લીધા હતા. ત્યારબાદ અચાનક જ રમાકાંતે ફોન અને ઓફિસ બંધ કરી દીધી હતી.

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
(ROAD PROJECT DEPARTMENT)
E-TENDER NOTICE

Azadi Ka Amrit Mahotsav

Sr. No.	Name of Work	Estimated Tender Cost Rs.
1	CONSTRUCTION OF ROAD WITH WHITE TOPPING TECHNOLOGY (1) TRIKMLAL CROSS ROAD TO SUHANA HOTEL (2) GURUKUL TO TIRTHNAGAR SOCIETY AND OTHER ROAD IN AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION AREA.	12,28,38,218.00

ONLINE SUBMISSION UP TO: DATE: 22-12-2021 UP TO 16:00 HRS.
DETAILS & TENDERS AVAILABLE ON: www.nprocure.com

Municipal Commissioner (AMC)

GIFT ગિફ્ટ એસઈઝેડ લિમિટેડ (GIFTSEZ)

GUJARAT INTERNATIONAL FINANCE TEC-CITY

આઈટમ રેટ મુજબ કામ કરાવવા માટે ઠેકેદારોની પંસંદગી કરવા બીડ મંગાવવા માટે નિમંત્રણ અંગેની ઈ-ટેન્ડર નોટિસ

ગિફ્ટએસઈઝેડ દ્વારા નીચેના કામ માટે પ્રતિષ્ઠિત, અનુભવી, નિપુણ, સક્ષમ તેમજ આર્થિક રીતે સધ્ધર ઠેકેદારો પાસેથી બીડ મંગાવવામાં આવે છે:

કામનું નામ	અંદાજીત કિંમત રૂા.	કામનો સમયગાળો	બીડ ડોક્યુમેન્ટની ઓનલાઈન પ્રાપ્યતા	બીડ ઓનલાઈન જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ	ફિઝિકલ બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ
શિફ્ટિંગ એન્ડ રિઈન્સ્ટોલેશન ઓફ ચિલ્ડ વોટર પાઈપલાઈન ફ્રોમ બરીડ કોરીડોર ટુ યુટિલિટિ ટનલ ઈન ગિફ્ટ એસઈઝેડ (Bid Reference No : GIFT/ENG/MECH/WC/2021/04)	૪૩.૦૯ લાખ (જીએસટી મુક્તિ)	૬ (છ) માસ	૨૯/૧૧/૨૦૨૧ થી ૨૮/૧૨/૨૦૨૧, ૧૭.૦૦ કલાક સુધી	૨૯/૧૨/૨૦૨૧, ૧૫.૦૦ કલાક સુધી	૩૦/૧૨/૨૦૨૧, ૧૫:૦૦ કલાક સુધી

બીડ ડોક્યુમેન્ટ વેબસાઈટ https://gift.nprocure.com પરથી ડાઉનલોડ કરી શકાશે.
બીડ ડોક્યુમેન્ટની ટેન્ડર ફી રૂા. ૧૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા દશ હજાર પૂરા) ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/બેન્કર ચેક/પેઓર્ડર (રાષ્ટ્રીયકૃત બેન્ક અથવા અનુસૂચિત બેન્ક દ્વારા) થી "ગિફ્ટ એસઈઝેડ લિમિટેડ" અમદાવાદ ખાતે ચુકવવા પાત્રના નામે જમા કરાવવી. વધુ જાણકારી અમારી વેબસાઈટ www.giftgujarat.in પરથી મેળવી શકાશે.
સંપર્ક:
સિનિઅર વીપી (એન્જિનિઅરીંગ)
ફોન નં. ૦૭૯-૩૦૦૧૮૩૦૦, ઈ-મેઈલ: contract@giftgujarat.in

સહી/-
ડાયરેક્ટર અને સીઈઓ

ગિફ્ટ એસઈઝેડ લિમિટેડ (CIN:U45200GJ2008PLC054999)
ગિફ્ટ હાઉસ, બ્લોક-૧૨, રોડ-૧-ડી, ઝોન-૧, ગિફ્ટ સિટી, ગુજરાત, ભારત-૩૮૨ ૩૫૫
ફોન નં. ૦૭૯-૩૦૦૧૮૩૦૦ ફેક્સ: ૦૭૯-૩૦૦૧૮૩૨૧

માહિતી/૧૫૯૧/૨૧-૨૨

Reliance Industries Limited

Registered Office: 3rd Floor, Maker Chambers IV, 222, Nariman Point, Mumbai 400 021
Telephone: +91 (22) 3555 5000 • **Facsimile**: +91 (22) 2204 2268
E-mail: investor.relations@ril.com • **Website**: www.ril.com
CIN: L17110MH1973PLC019786

FOR THE ATTENTION OF REGISTERED MEMBERS OF PARTLY PAID-UP EQUITY SHARES

PAYMENT OF SECOND AND FINAL CALL
(LAST DATE* TODAY)

1. **The Company has sent the notice of Second and Final Call ("Final Call Notice") on November 12, 2021 to all the holders of partly paid-up equity shares whose names appeared on the Register of Members as on November 10, 2021 (being the "Call Record Date"). *LAST DATE FOR MAKING PAYMENT (WITHOUT INTEREST) OF SECOND AND FINAL CALL OF RS. 628.50 PER PARTLY PAID-UP EQUITY SHARE IS TODAY, i.e. NOVEMBER 29, 2021. Final Call Notice can be downloaded from https://rights.kfintech.com/callmoney**
2. The Second and Final Call payment can be made by opting any one of the following modes, namely, **(a) Online ASBA, (b) Physical ASBA, (c) 3-in-1 type account, (d) R-WAP portal (https://rights.kfintech.com/callmoney) and (e) Deposit of cheque / demand draft with the 'Collection Centers' of the Escrow Collection Banks along with a Payment Slip**. Visit https://www.sebi.gov.in/sebiweb/other/OtherAction.do?doRecognisedFpi=yes&intmId=35 to refer to the list of existing Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs") (for points (a) and (b) above). The shareholders whose First Call is unpaid are required to pay the same (including interest due thereon) along with the Second and Final Call by opting any one of the following modes, namely, **(a) R-WAP portal (https://rights.kfintech.com/callmoney) and (b) Deposit of cheque / demand draft with the 'Collection Centers' of the Escrow Collection Banks. Please read carefully the instructions given in the Final Call Notice before making payment.**
3. **Shareholders may note the consequences of failure to pay the Second and Final Call, given below:**
   (a) Interest @ 8.00 % (Eight per cent only) p.a. will be payable for delay in payment of Second and Final Call beyond November 29, 2021 till the actual date of payment;
   (b) The Company shall be entitled to deduct from any dividend payable, all sums of money outstanding on account of calls and interest due thereon in relation to the partly paid-up equity shares of the Company; and
   (c) The partly paid-up equity shares of the Company currently held, including the amount already paid thereon are liable to be forfeited in accordance with the Articles of Association of the Company and the Letter of Offer dated May 15, 2020.
4. For any query related to the Final Call:
   a) Refer FAQs on https://www.ril.com/InvestorRelations/FinalCall.aspx or https://rights.kfintech.com/callmoney
   b) Call toll-free number 1800 892 9999 (9 AM to 9 PM);
   c) WhatsApp by typing "Hi" to +91 79771 11111; or
   d) E-mail at ril.callmoney@kfintech.com
5. **This Notice is for information of shareholders with respect to the Second and Final Call and not for publication, distribution, directly or indirectly outside India. This Notice does not constitute an offer or invitation or inducement to purchase or sell or to subscribe for, any new securities of the Company.**

For **RELIANCE INDUSTRIES LIMITED**
Sd/-
Savithri Parekh
Company Secretary and Compliance Officer

Place : Mumbai
Date : November 29, 2021

ઇન્ડિયન ઓવરસીઝ બેંકના શટરનું તાળું તોડી ઘૂસ્યા હતા

વટવા GIDCમાં બેંકમાં ચોરીનો પ્રયાસ કરનારા ત્રણની ધરપકડ

ક્રાઇમ રિપોર્ટર | અમદાવાદ

વટવા જીઆઈડીસીમાં આવેલી ઈન્ડિયન ઓવરસીઝ બેંકના શટરના તાળાં તોડી ચોરી કરવાની કોશિશ કરનાર ત્રણને ક્રાઈમ બ્રાન્ચે ઝડપી લીધા છે. પોલીસે તેમની પાસેથી બાઈક કબજે કરી છે. જીઆઈડીસીમાં આવેલી ઈન્ડિયન ઓવરસીઝ બેંકમાં 21 નવેમ્બરે રાતે ત્રણ ચોર બેંકનાં શટરનાં તાળાં તોડી ચોરી કરવાના ઈરાદે અંદર ઘૂસ્યા હતા. તેમણે બેંકના કેબિનના ડ્રોઅર તોડી સીસીટીવી કેમેરા તોડી નાખ્યા હતા અને કેશના કેબિનનો દરવાજો તોડી અંદરની તિજોરી તોડવાની કોશિશ કરી હતી, પરંતુ તિજોરી તૂટી ન હતી. કાંઈ રોકડ રકમ ન મળતાં ત્રણેય ત્યાંથી નાસી ગયા હતા. આ ઘટનામાં સંડોવાયેલા ત્રણેય અંગે ક્રાઈમ બ્રાન્ચને બાતમી મળી હતી કે, તેઓ હાટકેશ્વર સર્કલ પાસે ઊભા છે. આથી પોલીસે હાટકેશ્વર સર્કલ પાસે તપાસ કરતાં ધવલ પરમાર, તીર્થસિંહ રાવત અને રાહુલ પરમારને બાઈક સાથે ઝડપી આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરી હતી.

પીજી મેડિકલ કાઉન્સિલમાં વિલંબ સામે આજે હડતાળ

એજ્યુકેશન રિપોર્ટર | અમદાવાદ

પીજી મેડિકલ કાઉન્સિલમાં વિલંબની સામે ડોક્ટર્સમાં રોષ ફેલાયો છે, જેના પગલે બી. જે. મેડિકલ જુનિયર ડોક્ટર્સ એસોસિએશન સોમવારે એક દિવસની પ્રતિકાત્મક હડતાળ કરશે. 29 નવેમ્બરે બી. જે. મેડિકલના જુનિયર ડોક્ટર્સ તેમની તમામ ઓપીડી, વોર્ડ સહિતની તમામ ફરજોથી સવારે 9થી 5 દરમિયાન અળગા રહેશે. બી. જે. મેડિકલ જુનિયર ડોક્ટર્સ એસોસિએશનના જણાવ્યા મુજબ, પીજી નીટના કાઉન્સેલિંગની તારીખો પાછી ઠેલાતાં નવા રેસિડન્ટ ડોક્ટર્સની અછતના લીધે અત્યારના રેસિડેન્ટ ડોક્ટર્સની કામગીરીનો બોજો વધ્યો છે. આ પહેલાં શનિવારે જુનિયર ડોક્ટર એસોસિએશન, બી. જે. મેડિકલ કોલેજ એસોસિએશને આ બાબતે ઉચ્ચ સત્તાવાળાઓને આવેદનપત્ર આપ્યું હતું.

દૂધેશ્વર સ્મશાનમાં દબાણની ફરિયાદ

અમદાવાદ | દૂધેશ્વર સ્મશાનમાં વાહન પાર્કિંગ એરિયામાં અજાણ્યા લોકો કબજો જમાવી બેઠા હોવાની સ્થાનિકોએ મ્યુનિ.ને ફરિયાદ કરી છે. પાર્કિંગની જગ્યામાં છેલ્લા ચાર-પાંચ મહિનાથી અજાણ્યા લોકો પક્ષીઓ માટેનાં મોટી સાઇઝનાં પાંજરાં મૂકી દબાણ કરી રહ્યા છે.

દિવ્ય ભાસ્કર | Health Care AWARDS

Pratham IVF
Best IVF and Urology Clinic of the year-2021

સંતાન સુખ મેળવવા ઈચ્છતા દંપતી માટે વરદાન સમાન : પ્રથમ IVF

ડૉ. ધર્મેશ કાપડિયા
Director - Pratham IVF
MBBS Dip Go, Master in Clinical Embryology (Australia) ART Specialist & Embryologist

ડૉ. ધર્મેશ કાપડિયાએ મેડિકલ ડોક્ટર અને એમ્બ્રિયોલોજી એટલેકે ભ્રૂણ વિશેષજ્ઞનું રેર કોમ્બિનેશન છે. MBBS પાસ કર્યા બાદ તેઓએ ઓસ્ટ્રેલિયાની વિખ્યાત મોનાશ યુનિવર્સિટીમાંથી માસ્ટર્સ ઈન ક્લિનિકલ એમ્બ્રિયોલોજીની ડિગ્રી મેળવી અને 2004 થી તેઓ એમ્બ્રિયોલોજિસ્ટ તરીકે સેવા આપી રહ્યાં છે. ગુજરાત અને મહારાષ્ટ્રના ઘણાં બધા IVF સેન્ટર શરૂ કરવામાં અને તેને સંપૂર્ણ સપોર્ટ આપી ડેવલપ કરવામાં તેમનો ખૂબ મોટો ફાળો છે. 2009માં પ્રથમ IVFની સ્થાપના થઈ ત્યારથી તેઓ પ્રથમ IVF અને યુરોલોજી ક્લિનિક, વસ્ત્રાપુરમાં દર્દીઓની સારવાર કરી રહ્યા છે. માર્ચ 2020માં પ્રથમ IVFની શાખા હિંમતનગરમાં શરૂ થઈ તેની સફળતા જોઈ અને રાજસ્થાનના દર્દીઓની ગુજરાત સુધી આવવાની તકલીફના લીધે તે માટે પ્રથમ IVF તેની નવી શાખા તાજેતરમાં ઉદયપુરમાં શરૂ કરી. આ ઉપરાંત તેઓ IVFની નેશનલ સોસાયટી ઈસાર, ઈન્ડિયન સોસાયટી ઓફ આસિસ્ટન્ટ રિપ્રોડક્શનના એક્ઝિક્યુટિવ મેમ્બર છે. તેમના 18 વર્ષના કાર્યકાળ અને સિદ્ધિઓને ધ્યાનમાં રાખી ઈસાર દ્વારા તેમને 2019માં ચેમ્પિયન ઓફ ઈસાર એવોર્ડ એનાયત કરવામાં આવ્યો. તેઓ ગુજરાત ચેપ્ટર ઈસાર બ્રાન્ચના સેક્રેટરી પણ છે. ડોક્ટર ધર્મેશ અનેક નેશનલ અને ઈન્ટરનેશનલ કોન્ફરન્સમાં લેક્ચર આપી ચૂક્યા છે અને અનેક એમ્બ્રિયોલોજિસ્ટ વર્કશોપ કંડક્ટ કરી ચૂક્યા છે. ગુજરાતમાં ભ્રૂણ વિશેષજ્ઞને સારી ટ્રેનિંગ મળી રહે તે માટે તેઓએ પોતાની ઝાયગોન એકેડમી ઓફ ટ્રેનિંગ ઈન એમ્બ્રિયોલોજિસ્ટની સ્થાપના કરી. જેમાં તેઓ આજ સુધી 100થી વધારે સ્ટુડન્ટ્સને ટ્રેનિંગ આપી ચૂક્યા છે. ડૉ. ધર્મેશ અને તેની ટીમ વેસ્ટ આફ્રિકાના દેશોમાં IVF એટલે કે એમ્બ્રિયોલોજીની સેવા આપી રહ્યા છે.

Pratham IVF & UROLOGY CLINIC

ડૉ. કૌશલ કાપડિયા
M.S. (Gynec), IVF Specialist & Laparoscopic Surgeon

ડૉ. કૌશલ કાપડિયા પ્રથમ IVF ગ્રુપના ડિરેક્ટર અને ચીફ IVF કન્સલ્ટન્ટ છે. તેમની લિડરશીપ હેઠળ ડોક્ટરની ટીમ અમદાવાદ, હિંમતનગર અને ઉદેપુર બ્રાન્ચના દર્દીઓને સેવા આપી રહી છે. MS ગાયનેકોલોજિસ્ટની ડિગ્રી પ્રાપ્ત કર્યા બાદ છેલ્લા 11 વર્ષથી તેઓ વંધ્યત્વથી પીડાતા દર્દીઓની સેવામાં કાર્યરત છે. છેલ્લા 11 વર્ષ દરમિયાન ઘણાં બધા દર્દીઓ કે જેઓને વંધ્યત્વના ઈશ્યુ હતા તેઓ સંતાન પ્રાપ્ત કરી ચૂકેલ છે. તેઓ દૂરબીનથી થતા ગાયનેકના ઓપરેશનમાં પણ ખાસ રૂચિ ધરાવે છે અને એની ટ્રેનિંગ તેમને જર્મનીની એડવાન્સ લેપ્રોસ્કોપી અને IVF ટ્રેનિંગ લીધેલ છે. અત્યાર સુધી તેમણે ઘણાં બધા દૂરબીનથી થતા ઓપરેશન સફળ પાર પાડેલ છે.

ડૉ. રવિ પ્રજાપતિ
MD, DGO, IVF Specialist

ડૉ. રવિ પ્રજાપતિ મોડાસાના ખૂબ જ જાણીતા ગાયનેકોલોજિસ્ટ અને વંધ્યત્વ નિષ્ણાત છે. 2004માં પોતાનો અભ્યાસ પૂરો કર્યા બાદ તેઓ મોડાસામાં હજારો દર્દીઓની સારવાર કરી ચૂક્યા છે. તેઓએ 10,000થી પણ વધુ ડિલિવરી અને 10,000 થી પણ વધુ ગર્ભાશયની કોથળી કાઢવાના ઓપરેશન કરેલા છે. છેલ્લા 10 વર્ષથી તેઓ વંધ્યત્વથી પીડાતાની સારવાર અને ટેસ્ટ ટ્યુબ બેબીની સારવારમાં કાર્યરત છે. તેમની ટ્રીટમેન્ટ દ્વારા ઘણાં બધા દર્દીઓ સંતાન પ્રાપ્ત કરી ચૂકેલ છે. તેઓ પ્રથમ IVF હિંમતનગર અને ઉદયપુર બ્રાન્ચના ડિરેક્ટર પણ છે.

ડૉ. કલ્પેશ કાપડિયા
કન્સલ્ટન્ટ યુરોલોજી, એન્ડ્રોલોજી અને લેપ્રોસ્કોપી સર્જન

ડૉ. કલ્પેશ કાપડિયાએ પ્રથમ IVF અને યુરોલોજીના ડિરેક્ટર છે. અમદાવાદની સિવિલ હોસ્પિટલમાંથી જનરલ સર્જરીનો અભ્યાસ કર્યા બાદ ઓલ ઈન્ડિયા એન્ટ્રન્સમાં પ્રથમ ક્રમાંકે ઉત્તીર્ણ થઈને તેમણે યુરોલોજી M.Ch.માં પ્રવેશ મેળવેલ. યુરોલોજી M.Ch.માં પણ તેઓએ ગોલ્ડ મેડલ મેળવેલ છે. તેઓ સ્ત્રીઓ, બાળકો, મોટી ઉંમરના પુરુષો બધાની યુરીનરી અને કિડનીની તકલીફની સારવાર કરે છે. સ્ત્રી અને પુરુષોના જનન અંગોની તકલીફ, સેક્સ્યુઅલ ડિસફંક્શન અને ખાસ કરીને પુરુષ વંધ્યત્વ અને ઈરીક્ટાઈલ ડિસફંક્શનની લેટેસ્ટ પદ્ધતિથી સારવાર કરે છે તથા પથરીની સારવાર માટે આંતરરાષ્ટ્રીય કક્ષાની દરેક સારવાર પ્રથમ ક્લિનિકમાં ઉપલબ્ધ છે. પ્રોસ્ટેટની ટ્રીટમેન્ટ માટે લેટેસ્ટ થુલીયમ લેસર સર્જરીની સારવારમાં ડૉ. કલ્પેશ કાપડિયા નિષ્ણાત છે. તેમનો સ્પેશ્યલ ઈન્ટરેસ્ટ શુક્રાણુની કમી હોય, શુક્રાણુ ના હોય અથવા તેની ગતિ શીલતા ઓછી હોય તેવા દર્દીઓની મેડિકલ અને સર્જીકલ સારવારના તેઓ નિષ્ણાત છે. તેઓ પ્રથમ IVF અને યુરોલોજી ક્લિનિકમાં મેલ-ઈનફર્ટિલિટી એટલેકે પુરુષ વંધ્યત્વના નિષ્ણાત તરીકે સેવા આપી રહ્યા છે.

ફ્રી IVF અને યુરોલોજી માટેનું માર્ગદર્શન
દરરોજ સાંજે 4:00 થી 5:00
IVF હેલ્પલાઈન નંબર:
6353673568
યુરોલોજી હેલ્પલાઈન નંબર:
9726274320

- ગુજરાતના આરોગ્ય મંત્રીશ્રી ઋષિકેશ પટેલ, ડૉ. પૂજ્ય જ્ઞાનવત્સલ સ્વામી અને હેલ્થ એન્ડ ફેમિલી વેલ્ફેર ડિપાર્ટમેન્ટના ACS મનોજ અગ્રવાલ તથા દિવ્ય ભાસ્કર - COO, સંજીવ ચૌહાણના હસ્તે હેલ્થ કેર એવોર્ડ-2021 સ્વીકારતા ડૉ. ધર્મેશ કાપડિયા, ડૉ. કૌશલ કાપડિયા, ડૉ. રવિ પ્રજાપતિ અને ડૉ. કલ્પેશ કાપડિયા

વિઝન ઓફ પ્રથમ IVF

આજની સ્ટ્રેસફુલ લાઈફ, લેટ મેરેજીસ, જંક ફૂડ અને આવા ઘણાં બધા કારણોના લીધે વંધ્યત્વ ખૂબ જ પ્રિવેલેન્ટ થઈ ગયું છે. આજના સમાજમાં વંધ્યત્વના કિસ્સાઓ ખૂબ જ વધી રહ્યા છે. પ્રથમ IVF વંધ્યત્વથી પીડાતા દરેક દર્દીને ઈન્ટરનેશનલ કક્ષાની સારવાર ખૂબ જ વ્યાજબી ભાવે મળી રહે અને આંતરરાષ્ટ્રીય કક્ષાના રીઝલ્ટ્સ આપે તે માટે કટિબદ્ધ છે. કોઈપણ દર્દીના ઘરે પ્રથમ IVF થકી પારણું બંધાય એનાથી મોટી ખુશી અને સંતોષ બીજો કોઈ નથી. ગુજરાત, રાજસ્થાન, મધ્યપ્રદેશમાંથી ઘણાં બધા દર્દીઓ વંધ્યત્વની ટ્રીટમેન્ટ માટે અમારા ક્લિનિકમાં આવે છે. બહાર ગામથી આવતા દર્દીઓને ટ્રીટમેન્ટના ખર્ચ કરતા ઘણીવાર રહેવાનો, ટ્રાવેલિંગનો અને અન્ય ખર્ચા વધુ થતા હોય છે. આ જોતા તેમણે તેમનું સેન્ટર હિંમતનગર અને તાજેતરમાં ઉદેપુરમાં શરૂ કરેલ છે. જેથી દરેક દર્દીઓને અમદાવાદ સુધી આવવાની જરૂર ન પડે.

તેઓ અન્ય શહેરોમાં કે જ્યાં વંધ્યત્વની સારવાર ઉપલબ્ધ નથી ત્યાં પ્રથમ IVFની બ્રાન્ચ શરૂ કરવા માંગે છે.

Testimonials

"અમે છેલ્લા 13 વર્ષથી સંતાન પ્રાપ્તિ માટે પ્રયત્નો કરતા હતા. 16 ડોક્ટરની ફાઈલો ભેગી થયા પછી બધાના કોમન જવાબ હતા કે મારી પત્નીને બાળક રહેવું મુશ્કેલ છે. બીજા ડોક્ટરના ત્યાં અમે 6 વાર IVF + IVI પણ ટેસ્ટ કરી ચુક્યા હતા પણ નિરાશા હાથમાં લાગી. અંતે અમારી એક કોલેજ મિત્રએ અમને પ્રથમ IVFનું માર્ગદર્શન આપ્યું અને અમે અહીંયા ડૉ. ધર્મેશ કાપડિયા અને ડૉ. કૌશલ કાપડિયાના માર્ગદર્શન હેઠળ ફરી ટ્રીટમેન્ટ ચાલુ કરી અને માત્ર ત્રીજા પ્રયત્ને અમને સફળતા મળી. 2 હેલ્થી ટ્વીન્સ બોય અમારા આંગણે કિલકારી કરવા આવ્યા." - તરુણ ત્રિપાઠી

"અમે રાજસ્થાન જિલ્લાના ભીલવાડાના રહેવાસી છીએ. અમારે લગ્નના 20 વર્ષ થયા અને અમારે કોઈ બાળક નહોતું. અમે ઘણી જગ્યાએ દવાઓ કરાવી પણ કોઈ રિઝલ્ટ ના મળ્યું. અમને પ્રથમ IVFની જાણ થતા અમે ડૉ. ધર્મેશ કાપડિયા અને ડૉ. રવિ પ્રજાપતિને મળીને અમારા તમામ રિપોર્ટ બતાવ્યા. બંને સરે અમને પૂરાં ભરોસા સાથે અમને પોઝિટિવ રિઝલ્ટ મળશે તેમ કહ્યું. તેથી અમે પ્રથમ IVFની દવા ચાલુ કરી અને પ્રથમ પ્રયાસમાં અમને પોઝિટિવ રિઝલ્ટ મળ્યું. અમે ડૉ. ધર્મેશ કાપડિયા અને ડૉ. રવિ પ્રજાપતિ તથા પૂરાં સ્ટાફના આભારી છીએ." - ગીતાબેન (ભીલવાડા)

IVF, પ્રથમ IVF અને યુરોલોજી ક્લિનિકની ખાસિયત

(1) IVF
- આંતરરાષ્ટ્રીય કક્ષાના ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ્સ સાથેની લેબ અમદાવાદ, હિંમતનગર અને ઉદેપુરમાં.
- વ્યાજબી ખર્ચ સાથે રિઝલ્ટ ઓરિએન્ટેડ સારવાર.
- અનુભવી ક્લિનિશિયન અને આંતરરાષ્ટ્રીય યુનિવર્સિટીમાં ટ્રેઈન થયેલ 18 વર્ષના અનુભવી એમ્બ્રિયોલોજિસ્ટ દ્વારા સારવાર.
- IVFમાં વારંવાર નિષ્ફળતા મળેલ હોય શુક્રાણુ ખૂબ જ ઓછા હોય, શુક્રાણુ ન હોય, દર્દીઓની ઉંમર વધારે હોય, દરેક દર્દી માટે ઈન્ડિવિઝ્યુઅલ ટ્રીટમેન્ટ.
- જે પણ દર્દીઓને જરૂર હોય તેઓ માટે ભ્રૂણના જિનેટિકની જાણકારી એટલે કે PGS/PGTAની સારવાર ઉપલબ્ધ અને સફળતાનો ખૂબ જ ઊંચો દર.

(2) યુરોલોજી
- ગોલ્ડ મેડાલિસ્ટ યુરોએન્ડ્રોલોજિસ્ટ નિષ્ણાત અભિપ્રાય અને ફુલ ટાઈમ હાજરી.
- પથરી એટલે કે સ્ટોન માટેની આંતરરાષ્ટ્રીય કક્ષાની હોલમીયમ લેસર અને વિથોટ્રીપ્સીની સારવાર.
- પ્રોસ્ટેટ માટે ખૂબ જ આધુનિક થુલીયમ લેસર સર્જરીની સારવાર.
- જે પણ દર્દીને શુક્રાણુ ન હોય, નહિવત હોય તેઓની મેડિકલ અને સર્જીકલ સારવાર.

પ્રથમ IVF

તા. 28-11-2021થી ઉદેપુરમાં પ્રથમ IVFનો શુભારંભ

અમદાવાદ : 131 - 136 પહેલો માળ, અર્હત કોમ્પલેક્સ, સંદેશ પ્રેસ કોર્નર, વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ.
હેલ્પલાઈન : +91 9879780105 | ફોન : 7926761860

હિંમતનગર : પહેલો માળ, લક્ષ્મી કોમ્પલેક્સ, એ.યુ. ભુરાવાળા કિરો સો-રૂમ સામે, સહકારી જીન ક્રોસ રોડ પાસે, શામળાજી હાઈવે,
હેલ્પલાઈન : +91 6353673568 | ફોન : 6354027862

ઉદેપુર : પહેલો માળ, માધવ ચેમ્બર્સ, પ્લોટ નં. 1, ચેતક સર્કલ પાસે, GPO સામે (રાજસ્થાન)
હેલ્પલાઈન : +91 8320442023 | ફોન : 0294 2946013

Near, 1st Floor, Advait Complex, Vastrapur, Ahmedabad. | Call : +91 98797 80105 | Email : prathamivf@gmail.com | www.prathamivf.com

DB Studio